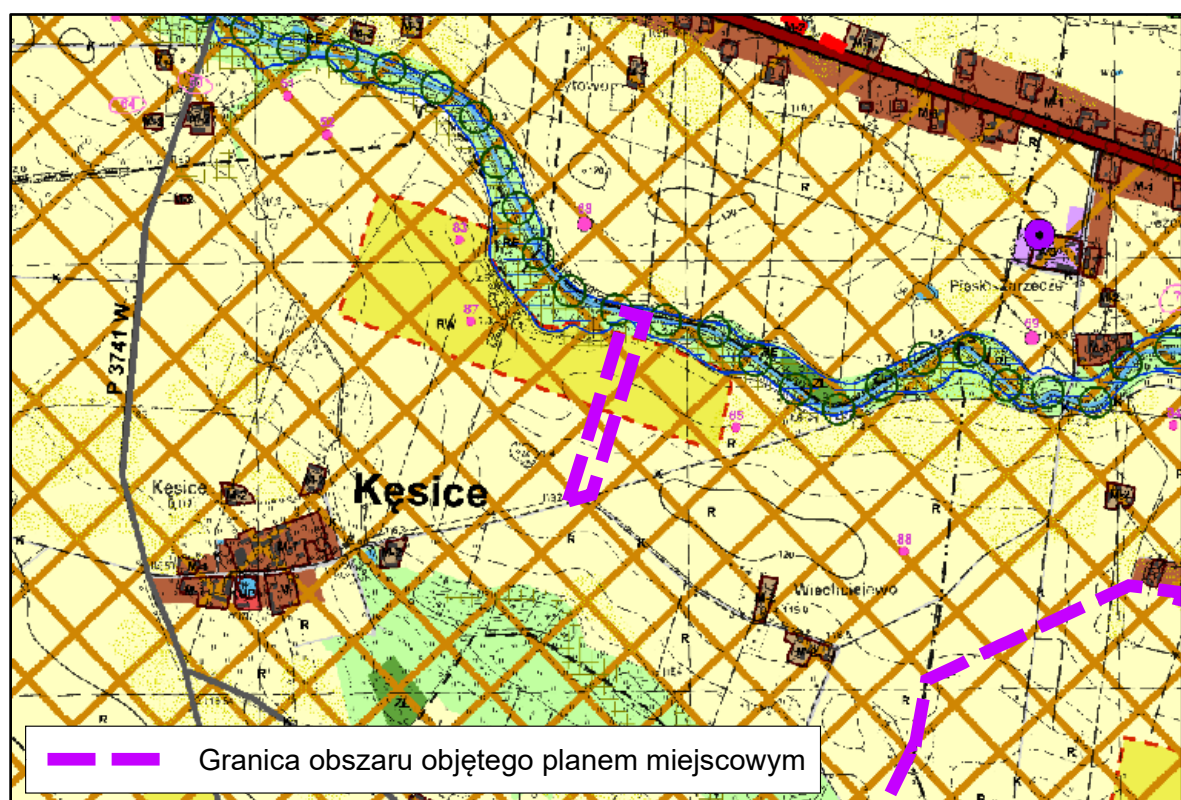


LOKALIZACJA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
NA PODKŁADZIE ORTOFOTOMAPY



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAWIDZ



- M-1 - Tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej
M-2 - Tereny zabudowy zagrodowej
AG - Tereny aktywności gospodarczej
AG-R - Tereny rolniczej aktywności gospodarczej
RW - Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą
R - Tereny rolne
RE - Tereny obniżen dolinnych - OGRANICZENIE ZABUDOWY
ZL - Tereny lasów - OGRANICZENIE ZABUDOWY
W - Tereny wód
Istniejące elektrownie wiatrowe
Strefa ochronna związana z ograniczeniami
W zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dla elektrowni wiatrowych
Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą - RW
stanowiska archeologiczne punktowe o powierzchni do 0,01 ara
stanowiska archeologiczne o powierzchni 0,01 - 0,5 ha
stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 - 15 ha
strefa ochrony konserwatorskiej
użytki ekologiczne
korytarze ekologiczne
grunty I - III klasy bonitacyjnej
torfy
obszar szczególnego zagrożenia powodzią 0,5%, 1% i 5% - OGRANICZENIE ZABUDOWY
Istniejąca droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego
Istniejąca droga powiatowa i gminna klasy lokalnej
gazociąg wysokiego ciśnienia
projektowana II niska gazociąg "Jamał"
projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV

Obszar objęty planem miejscowym zlokalizowany jest w całości w granicach
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska

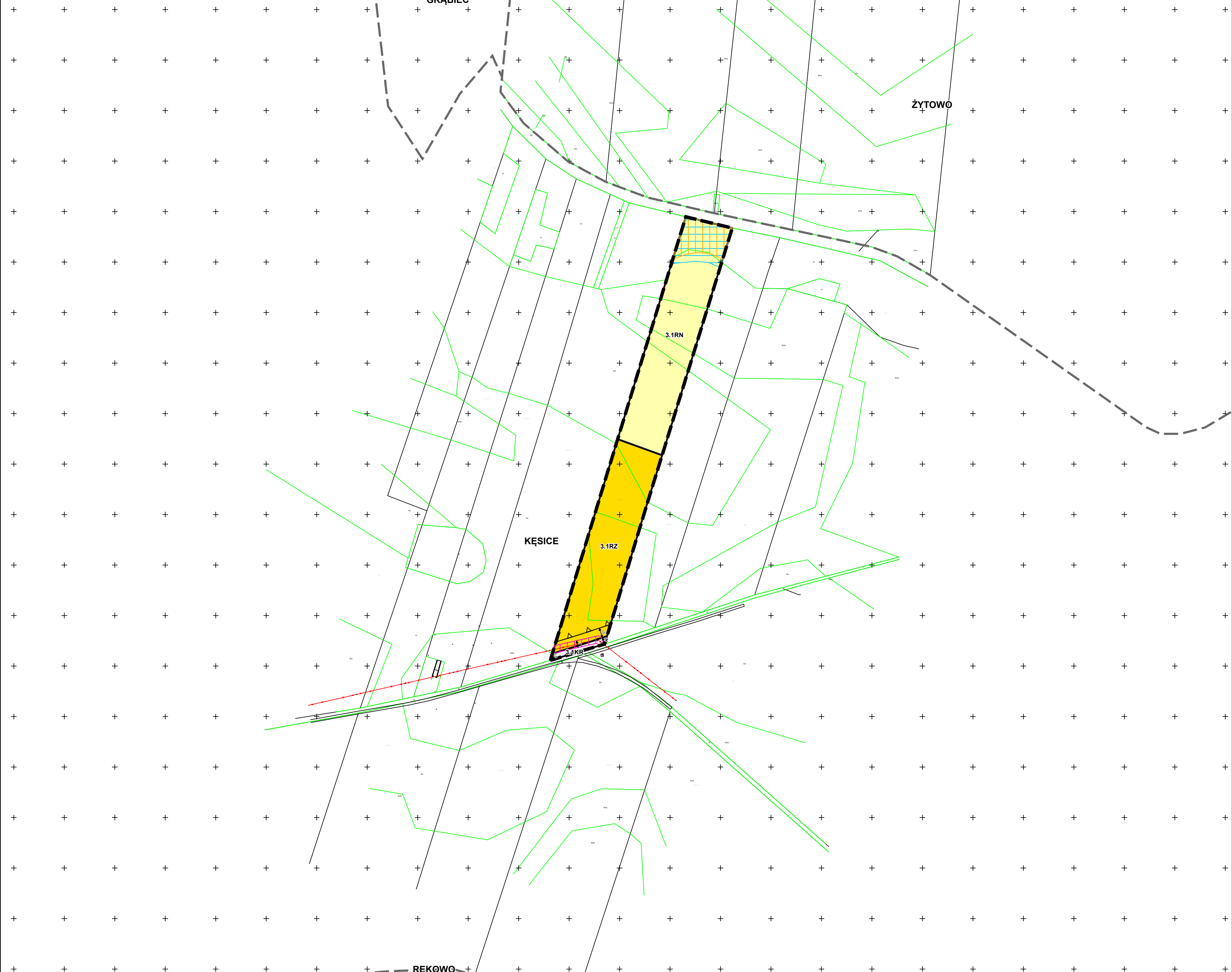
Układ współrzędnych : ETRS 1989 Poland CS2000 Zone 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Sierpcu
ul. Świętokrzyska 2A, 09-200 Sierpc

SKALA 1:2 000
0 20 40 80 120 160 200
m

1 centymetr na rysunku = 20 metrów w terenie

N



ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
Nieprzekraczalna linia zabudowy
Wymiar podany w metrach
Najkrótszy odcinek między linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza realizację budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, a linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowej
Obszar pasa technologicznego istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych
Strefa ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza

Określenie przeznaczenia terenów:

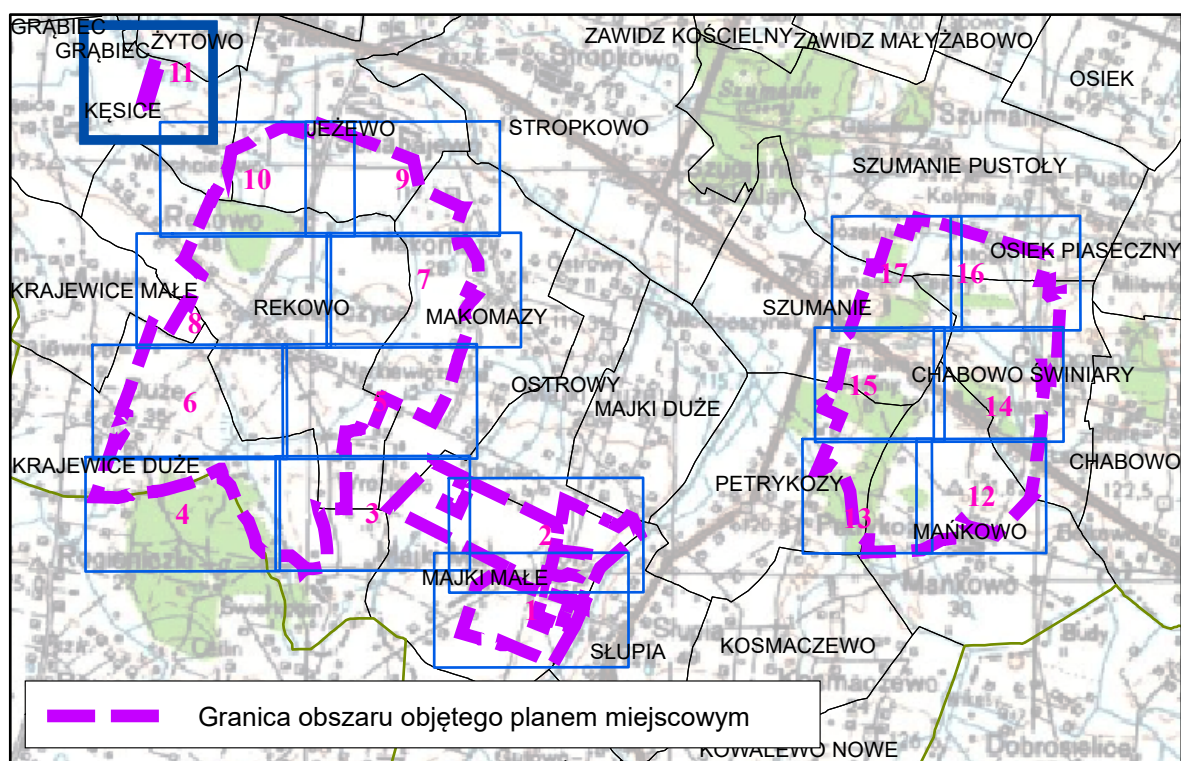
- U - teren usług
U-PP-PS - teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
U-KR-IE - teren usług lub komunikacji drogowej wewnętrznej lub elektroenergetyki
U-IE-INS - teren usług lub elektroenergetyki lub stacji paliw płynnych
U-INS - teren usług lub stacji paliw płynnych
PEW-KR - teren elektrowni wiatrowej lub komunikacji drogowej wewnętrznej
PEW-WS - teren elektrowni wiatrowej lub wód powierzchniowych śródlądowych
PEF - teren elektrowni słonecznej
PEF-IE - teren elektrowni słonecznej lub elektroenergetyki
KDR - teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
KDL - teren drogi lokalnej
KDL-WS - teren drogi lokalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych
KDD - teren drogi dojazdowej
KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
IE - teren elektroenergetyki
RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
RZ - teren zabudowy związanej z rolnictwem
RZM - teren zabudowy zagrodowej
RZP - teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
L - teren lasu
ZN - teren zieleni naturalnej

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

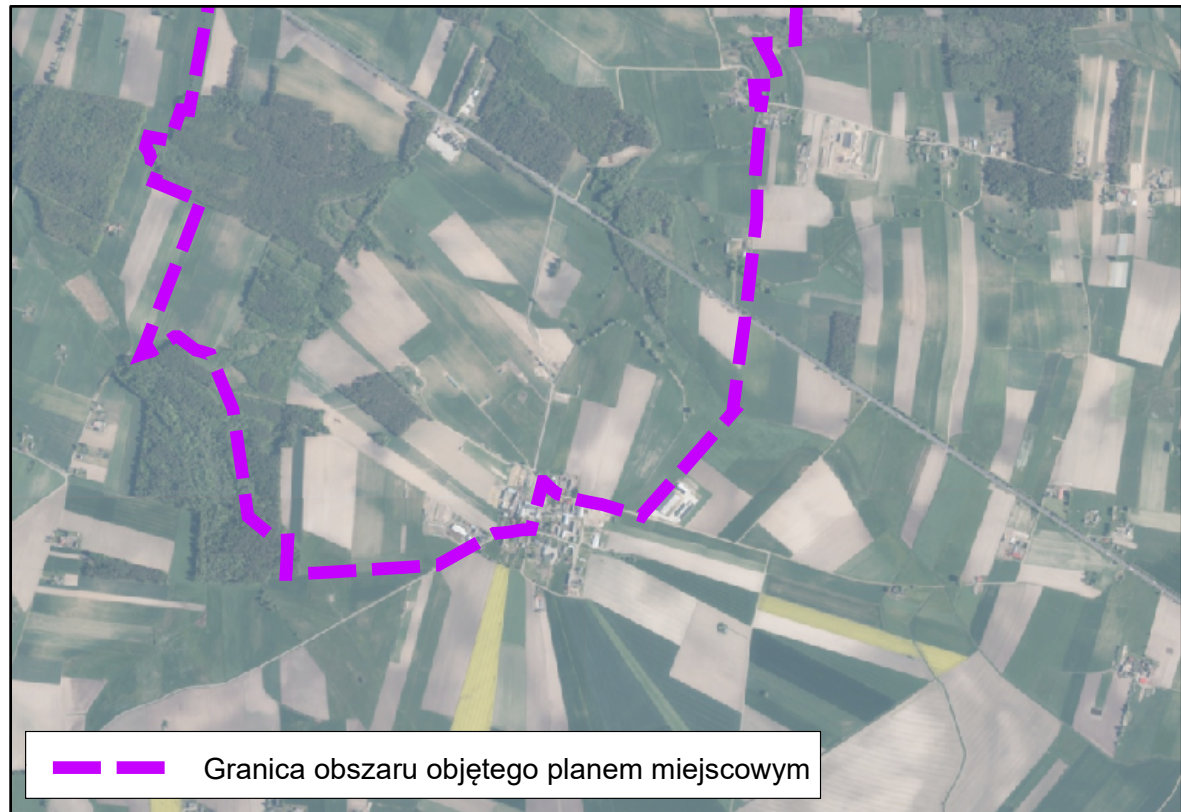
- Obszar użytku ekologicznego
Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
Obszar stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym
Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 239 z dnia 29 stycznia 1979 r.)
Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 562 z dnia 28 sierpnia 1987 r.)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Gazociąg wysokiego ciśnienia
Granice administracyjne gmin
Granice obrębów ewidencyjnych



LOKALIZACJA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
NA PODKŁADZIE ORTOFOTOMAPY



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAWIDZ



- M-1 - Tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej
M-2 - Tereny zabudowy zagrodowej
AG - Tereny aktywności gospodarczej
AG-R - Tereny rolniczej aktywności gospodarczej
RW - Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą
R - Tereny rolne
RE - Tereny obniżeń dolinnych - OGRANICZENIE ZABUDOWY
ZL - Tereny lasów - OGRANICZENIE ZABUDOWY
W - Tereny wód
Istniejące elektrownie wiatrowe
Strefa ochronna związana z ograniczeniami
W zabudowie oraz zagospodarowaniu / użytkowaniu terenu dla elektrowni wiatrowych
Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą - RW
stanowiska archeologiczne punktowe o powierzchni do 0,01 ha
stanowiska archeologiczne o powierzchni 0,01 - 0,5 ha
stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 - 15 ha
strefa ochrony konserwatorskiej
użytki ekologiczne
korytarze ekologiczne
torfy
grunty I - III klasy bonitacyjnej
obszar szczególnego zagrożenia powodzią 0,5%, 1% i 5% - OGRANICZENIE ZABUDOWY
Istniejąca droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego
Istniejąca droga powiatowa / gminna klasy lokalnej
gazociąg wysokiego ciśnienia
projektowana II niska gazociąg "Jamał"
projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV

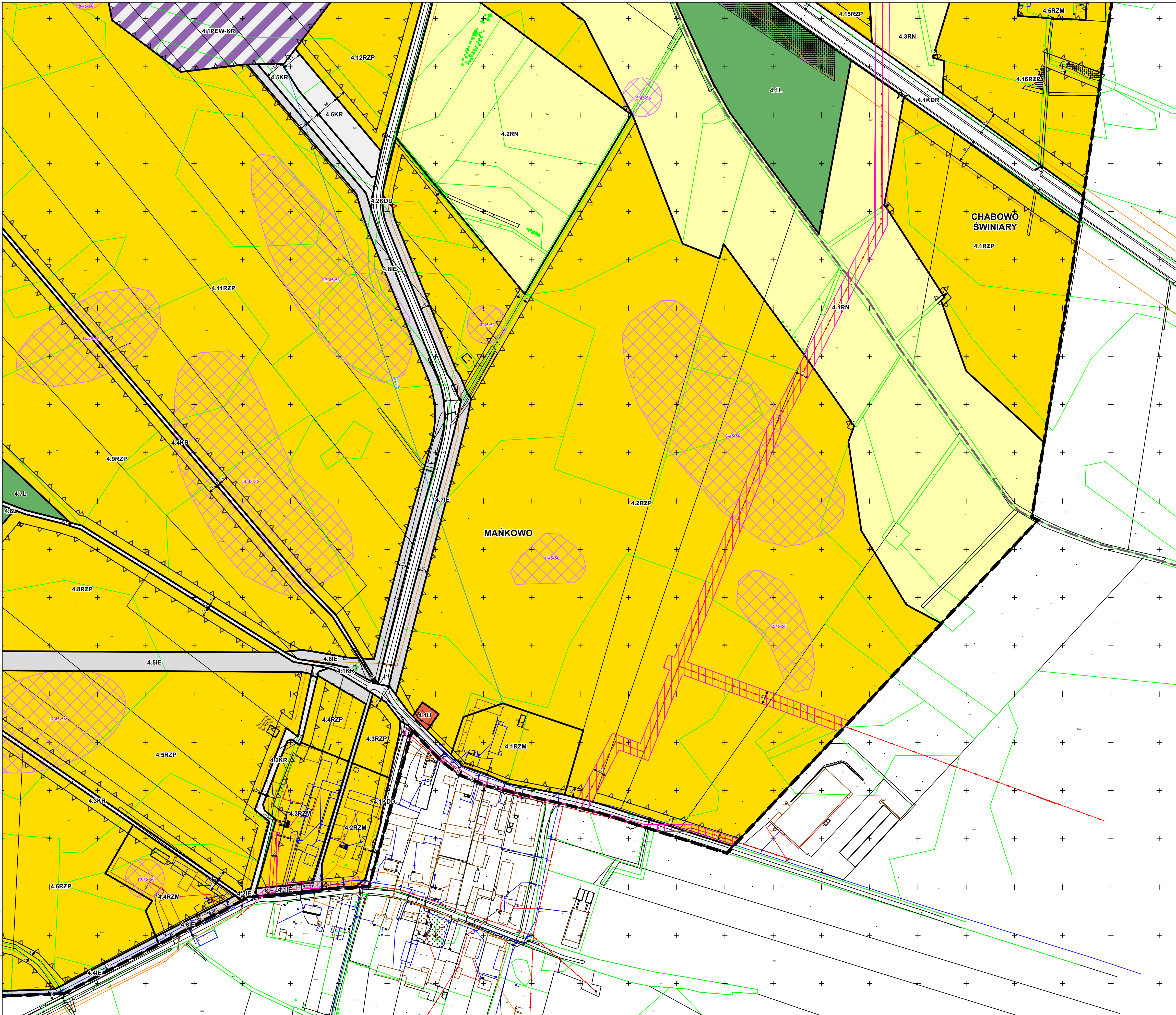
Obszar objęty planem miejscowym zlokalizowany jest w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska

Układ współrzędnych : ETRS 1989 Poland CS2000 Zone 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Sierpcu
ul. Świętokrzyska 2A, 09-200 Sierpc

SKALA 1:2 000
0 20 40 80 120 160 200 m

1 centymetr na rysunku = 20 metrów w terenie



ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
Nieprzekraczalna linia zabudowy
Wymiar podany w metrach
Najkrótszy odcinek między linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza realizację budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, a linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowej
Obszar pasa technologicznego istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych
Strefa ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza

Określenie przeznaczenia terenów:

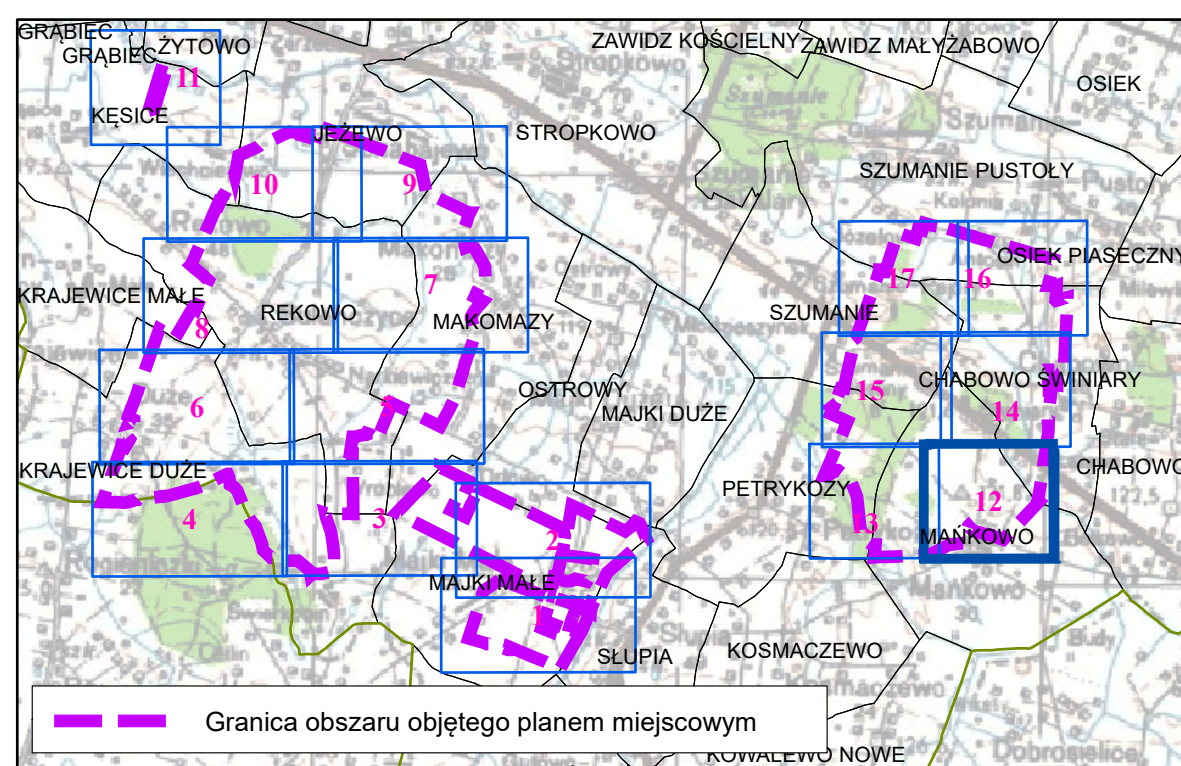
- U - teren usług
U-PP-PS - teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
U-KR-IE - teren usług lub komunikacji drogowej wewnętrznej lub elektroenergetyki
U-IE-INS - teren usług lub elektroenergetyki lub stacji paliw płynnych
U-INS - teren usług lub stacji paliw płynnych
PEW-KR - teren elektrowni wiatrowej lub komunikacji drogowej wewnętrznej
PEW-WS - teren elektrowni wiatrowej lub wód powierzchniowych śródlądowych
PEF - teren elektrowni słonecznej
PEF-IE - teren elektrowni słonecznej lub elektroenergetyki
KDR - teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
KDL - teren drogi lokalnej
KDL-WS - teren drogi lokalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych
KDD - teren drogi dojazdowej
KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
IE - teren elektroenergetyki
RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
RZ - teren zabudowy związanej z rolnictwem
RZM - teren zabudowy zagrodowej
RZP - teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
L - teren lasu
ZN - teren zieleni naturalnej

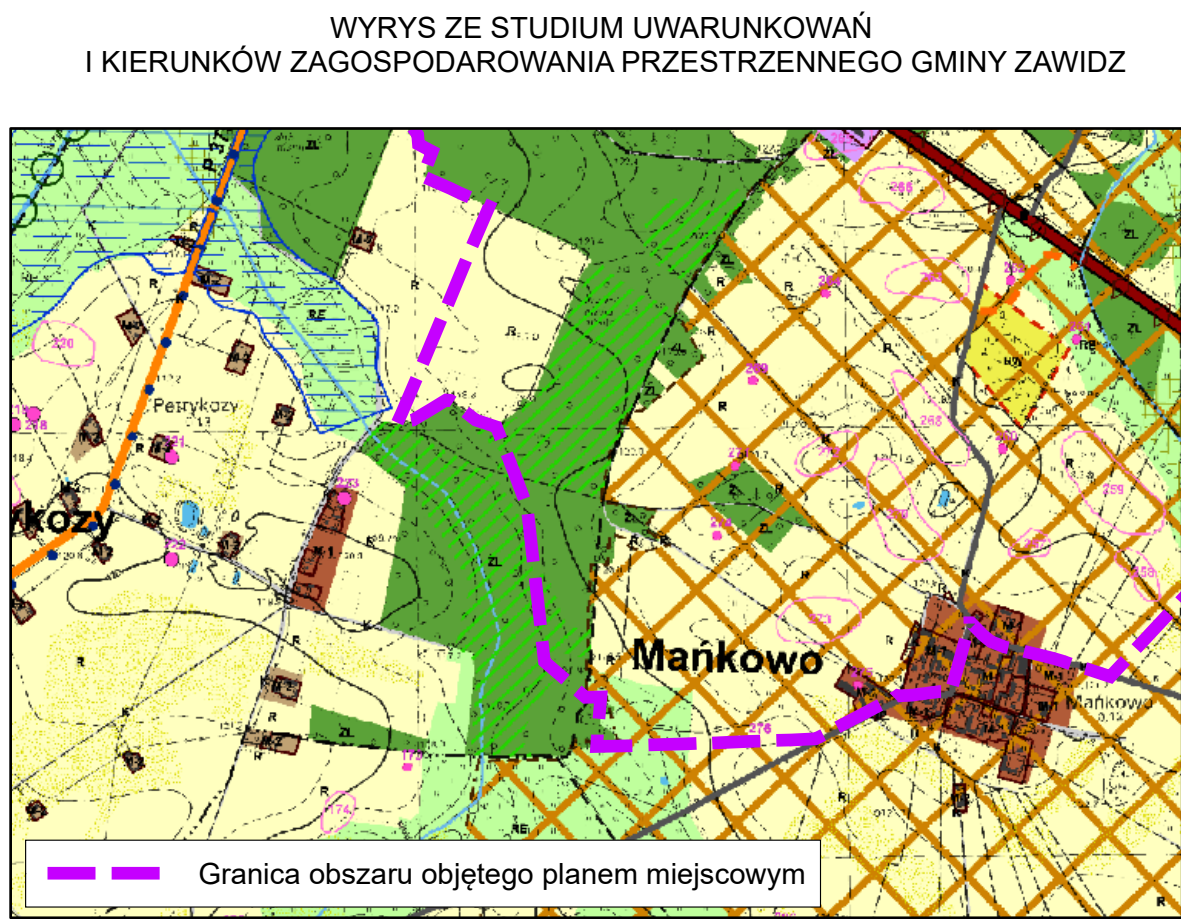
ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Obszar użytku ekologicznego
Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
Obszar stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym
Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 239 z dnia 29 stycznia 1979 r.)
Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 562 z dnia 28 sierpnia 1987 r.)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Gazociąg wysokiego ciśnienia
Granice administracyjne gmin
Granice obszarów ewidencyjnych





- M-1 - Tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej
 M-2 - Tereny zabudowy zagrodowej
 AG - Tereny aktywności gospodarczej
 AG-R - Tereny rolniczej aktywności gospodarczej
 RW - Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą
 R - Tereny rolne
 RE - Tereny obniżen dolinnych - OGRANICZENIE ZABUDOWY
 ZL - Tereny lasów - OGRANICZENIE ZABUDOWY
 W - Tereny wód
 istniejące elektrownie wiatrowe
 Strefa ochronna związana z ograniczeniami
 wy zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dla elektrowni wiatrowych
 Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą - RW
 stanowiska archeologiczne punktowe o powierzchni do 0,01 ara
 stanowiska archeologiczne o powierzchni 0,01 - 0,5 ha
 stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 - 15 ha
 strefa ochrony konserwatorskiej
 użytki ekologiczne
 korytarze ekologiczne
 grunty I - III klasy bonitacyjnej
 torfy
 obszar szczególnego zagrożenia powodzią 0,5%, 1% i 5% - OGRANICZENIE ZABUDOWY
 istniejąca droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego
 istniejąca droga powiatowa i gminna klasy lokalnej
 gazociąg wysokiego ciśnienia
 projektowana II niska gazociąg "Jamał"
 projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV/

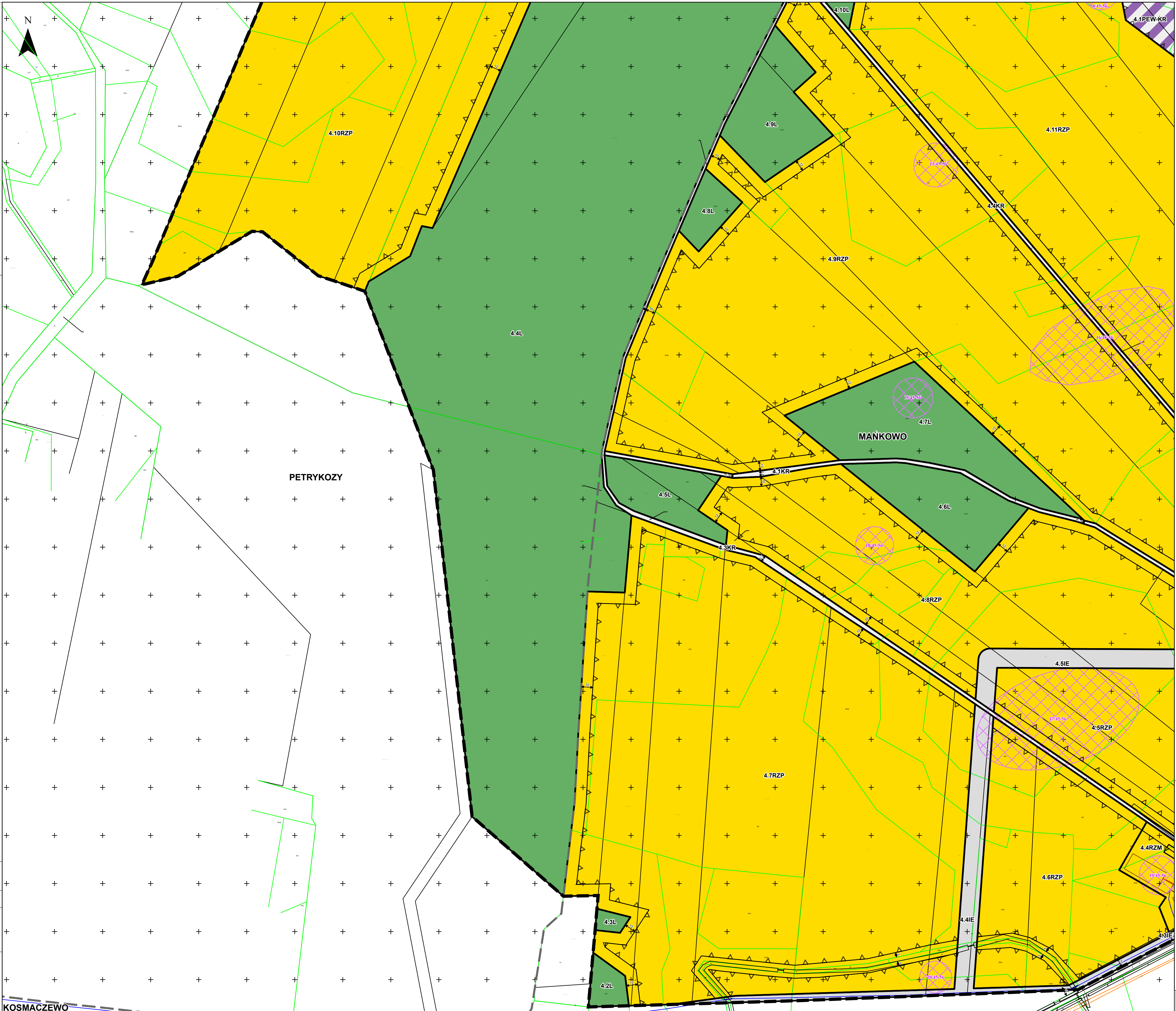
Obszar objęty planem miejscowym zlokalizowany jest w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska

Układ współrzędnych : ETRS 1989 Poland CS2000 Zone 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
 Starostwo Powiatowe w Sierpcu
 ul. Świętokrzyska 2A, 09-200 Sierpc

SKALA 1:2 000
 0 20 40 80 120 160 200 m

1 centymetr na rysunku = 20 metrów w terenie



ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalna linia zabudowy
 Wymiar podany w metrach
 Najkrótszy odcinek między linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza realizację budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, a linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowej
 Obszar pasa technologicznego istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych
 Strefa ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza

Określenie przeznaczenia terenów:

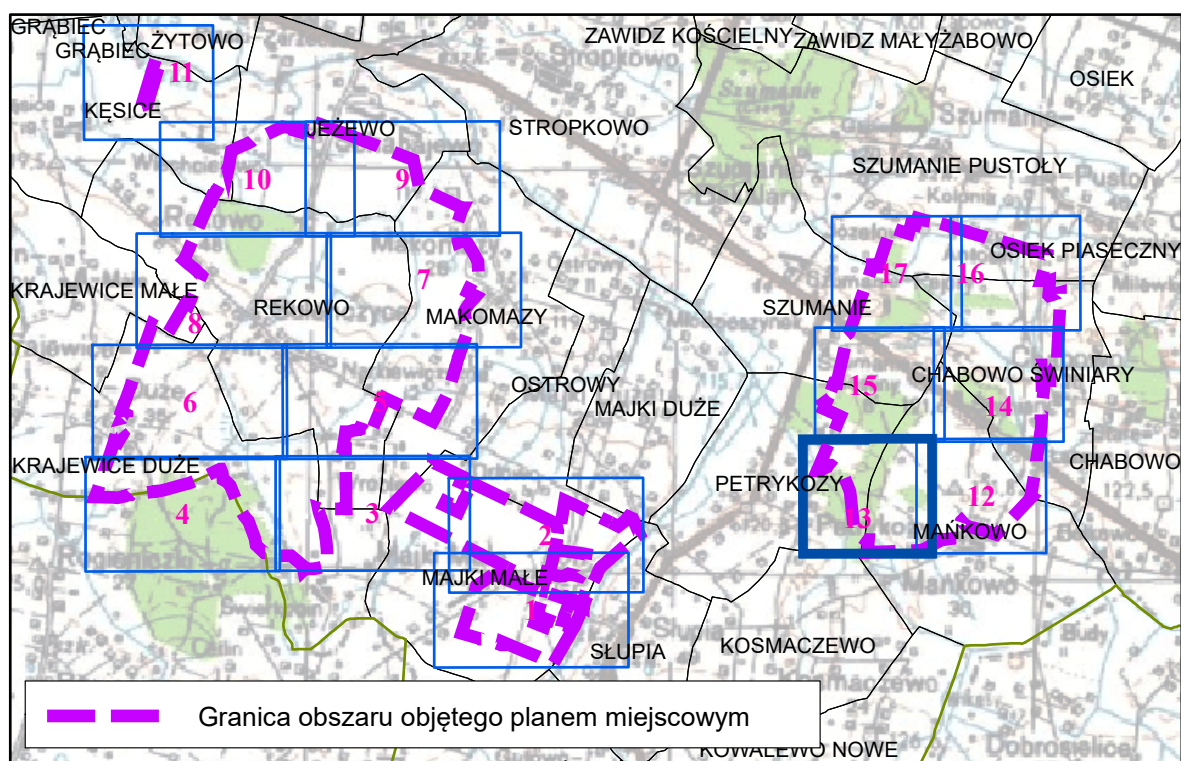
- U - teren usług
 U-PP-PS - teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
 U-KR-IE - teren usług lub komunikacji drogowej wewnętrznej lub elektroenergetyki
 U-IE-INS - teren usług lub elektroenergetyki lub stacji paliw płynnych
 U-INS - teren usług lub stacji paliw płynnych
 PEW-KR - teren elektrowni wiatrowej lub komunikacji drogowej wewnętrznej
 PEW-WS - teren elektrowni wiatrowej lub wód powierzchniowych śródlądowych
 PEF - teren elektrowni słonecznej
 PEF-IE - teren elektrowni słonecznej lub elektroenergetyki
 KDR - teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
 KDL - teren drogi lokalnej
 KDL-WS - teren drogi lokalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych
 KDD - teren drogi dojazdowej
 KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 IE - teren elektroenergetyki
 RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
 RZ - teren zabudowy związanej z rolnictwem
 RZM - teren zabudowy zagrodowej
 RZP - teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
 WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
 L - teren lasu
 ZN - teren zieleni naturalnej

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

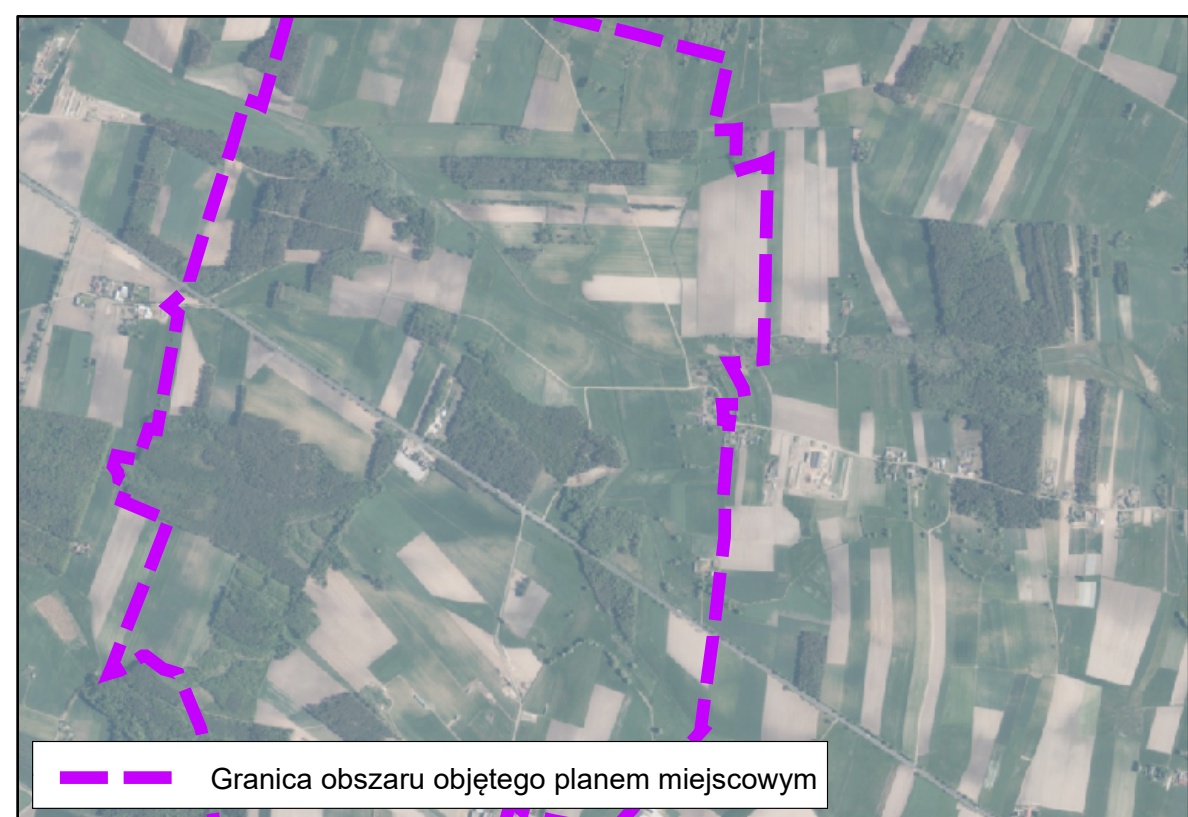
- Obszar użytku ekologicznego
 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
 Obszar stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym
 Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 239 z dnia 29 stycznia 1979 r.)
 Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 562 z dnia 28 sierpnia 1987 r.)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

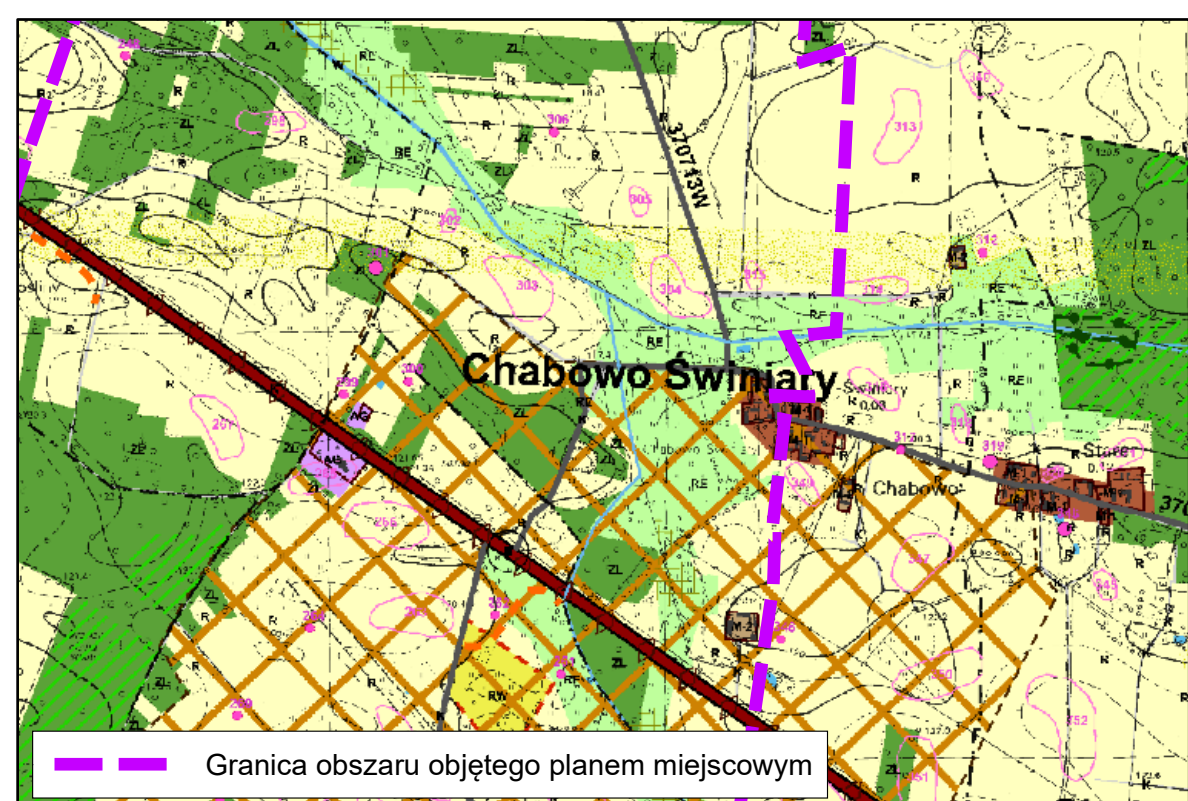
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
 Granice administracyjne gmin
 Granice obrębów ewidencyjnych



LOKALIZACJA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
NA PODKŁADZIE ORTOFOTOMAPY



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAWIDZ



- M-1- Tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej
- M-2- Tereny zabudowy zagrodowej
- AG- Tereny aktywności gospodarczej
- AG-R- Tereny rolniczej aktywności gospodarczej
- RW- Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- R- Tereny rolne
- RE - Tereny obszarów dolinnych - OGRANICZENIE ZABUDOWY
- ZL- Tereny lasów - OGRANICZENIE ZABUDOWY
- W - Tereny wód
- istniejące elektrownie wiatrowe
- Strefa ochronna związana z ograniczeniami
- w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dla elektrowni wiatrowych
- Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą - RW
- stanowiska archeologiczne punktowe o powierzchni do 0,01 ara
 - stanowiska archeologiczne o powierzchni 0,01 - 0,5 ha
 - stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 - 15 ha
- strefa ochrony konserwatorskiej
- użytki ekologiczne
- korytarze ekologiczne
- grunty I - III klasy bonitacyjnej
- torfy
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią 0,5%, 1% i 5% - OGRANICZENIE ZABUDOWY
- Istniejąca droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego
- Istniejąca droga powiatowa i gminna klasy lokalnej
- gązdląć wysokiego ciśnienia
- projektowana II nitka gązdląć "Jamal"
- projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV

Obszar objęty planem miejscowym zlokalizowany jest w całości w granicach
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska

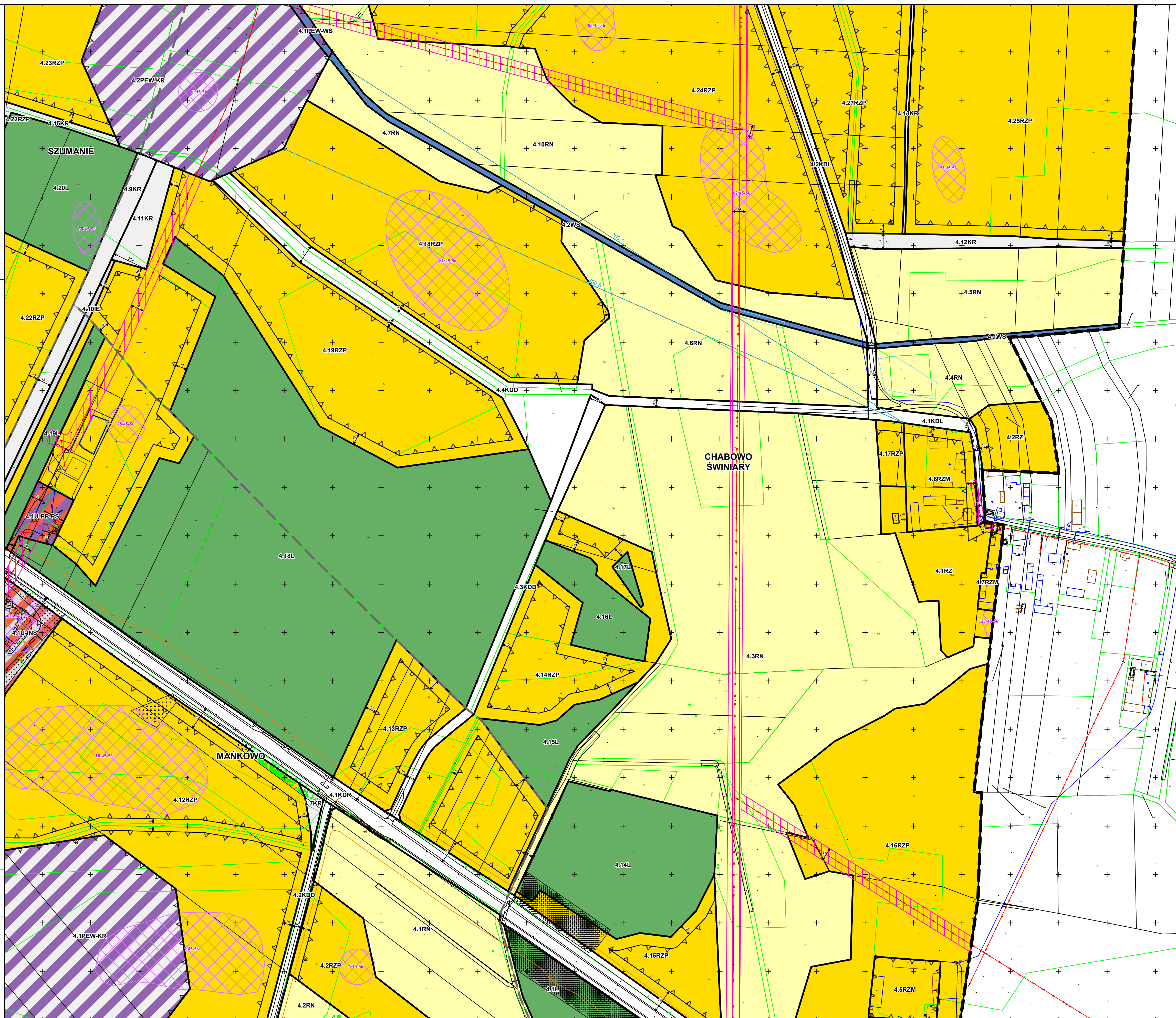
Układ współrzędnych : ETRS 1989 Poland CS2000 Zone 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Sierpcu
ul. Świętokrzyska 2A, 09-200 Sierpc

SKALA 1:2 000

0 20 40 80 120 160 200 m

1 centymetr na rysunku = 20 metrów w terenie



ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

-  Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalna linia zabudowy
 Wymiar podany w metrach
 Najkrótszy odcinek między liniami rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza realizację budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, a linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowej
 Obszar pasa technologicznego istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych
 Strefa ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza

Określenie przeznaczenia terenów:

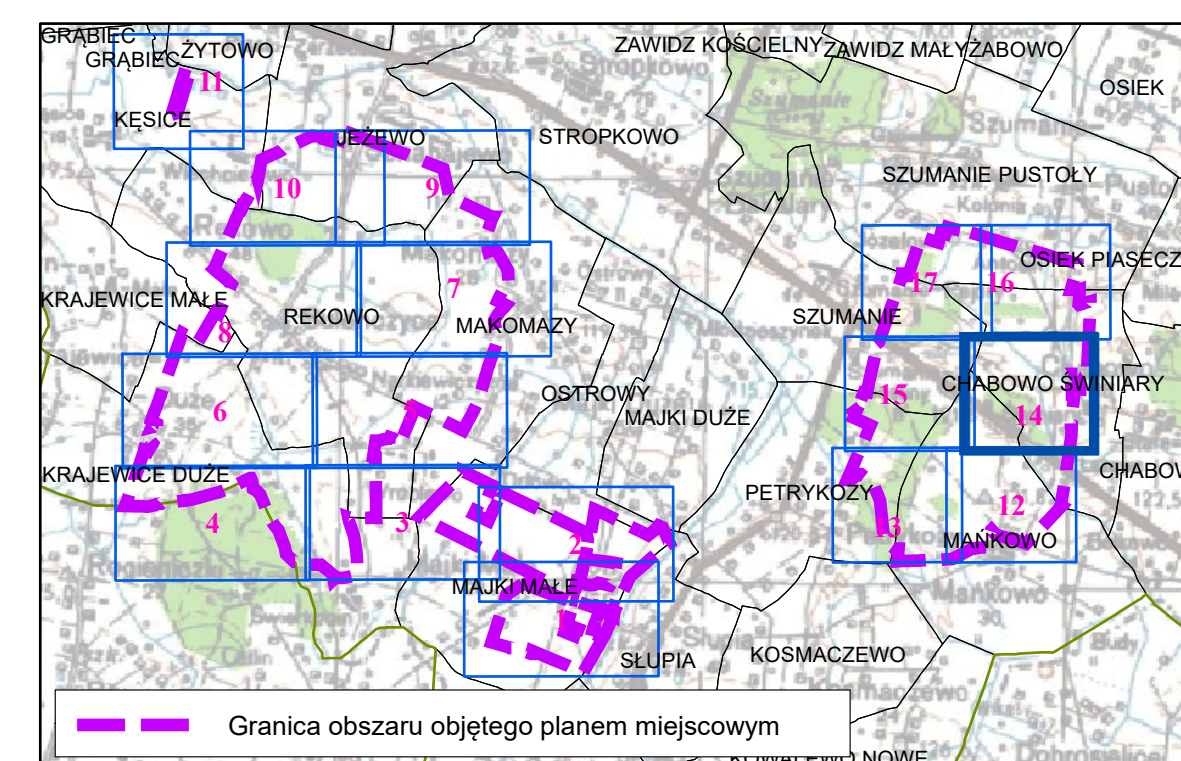
- | | |
|---|--|
|  | U - teren usług |
|  | U-PP-PS - teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów |
|  | U-KR-IE - teren usług lub komunikacji drogowej wewnętrznej lub elektroenergetyki |
|  | U-IE-INS - teren usług lub elektroenergetyki lub stacji paliw płynnych |
|  | U-INS - teren usług lub stacji paliw płynnych |
|  | PEW-KR - teren elektrowni wiatrowej lub komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | PEW-WS - teren elektrowni wiatrowej lub wód powierzchniowych śródlądowych |
|  | PEF - teren elektrowni słonecznej |
|  | PEF-IE - teren elektrowni słonecznej lub elektroenergetyki |
|  | KDR - teren drogi głównej ruchu przyspieszonego |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDL-WS - teren drogi lokalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | IE - teren elektroenergetyki |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZ - teren zabudowy związanej z rolnictwem |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | RZP - teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych |
|  | WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych |
|  | L - teren lasu |
|  | ZN - teren zieleni naturalnej |

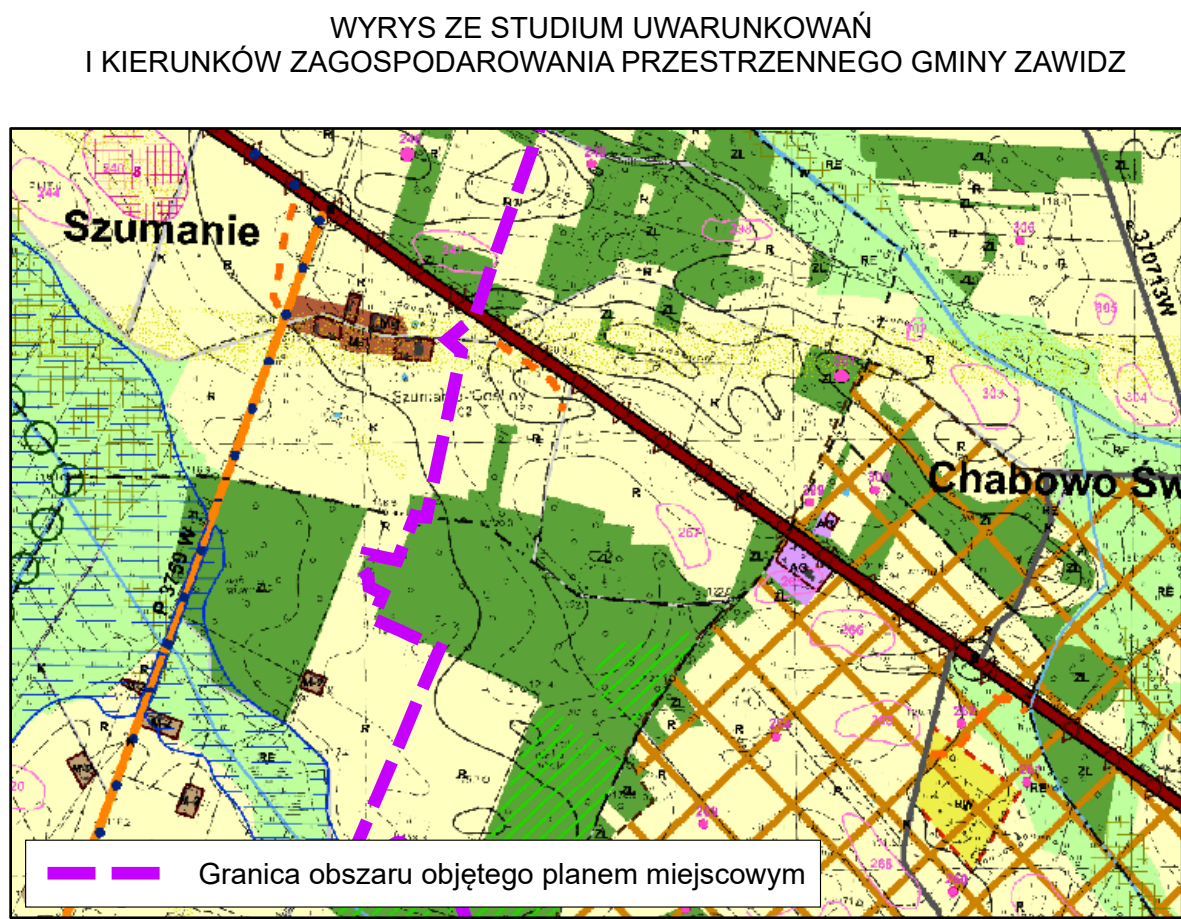
ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- | | |
|---|--|
|  | Obszar użytku ekologicznego |
|  | Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | Obszar stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym |
|  | Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 239 z dnia 29 stycznia 1979 r.) |
|  | Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 562 z dnia 28 sierpnia 1987 r.) |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

-  Gazociąg wysokiego ciśnienia
 Granice administracyjne gmin
 Granice obrobów ewidencyjnych



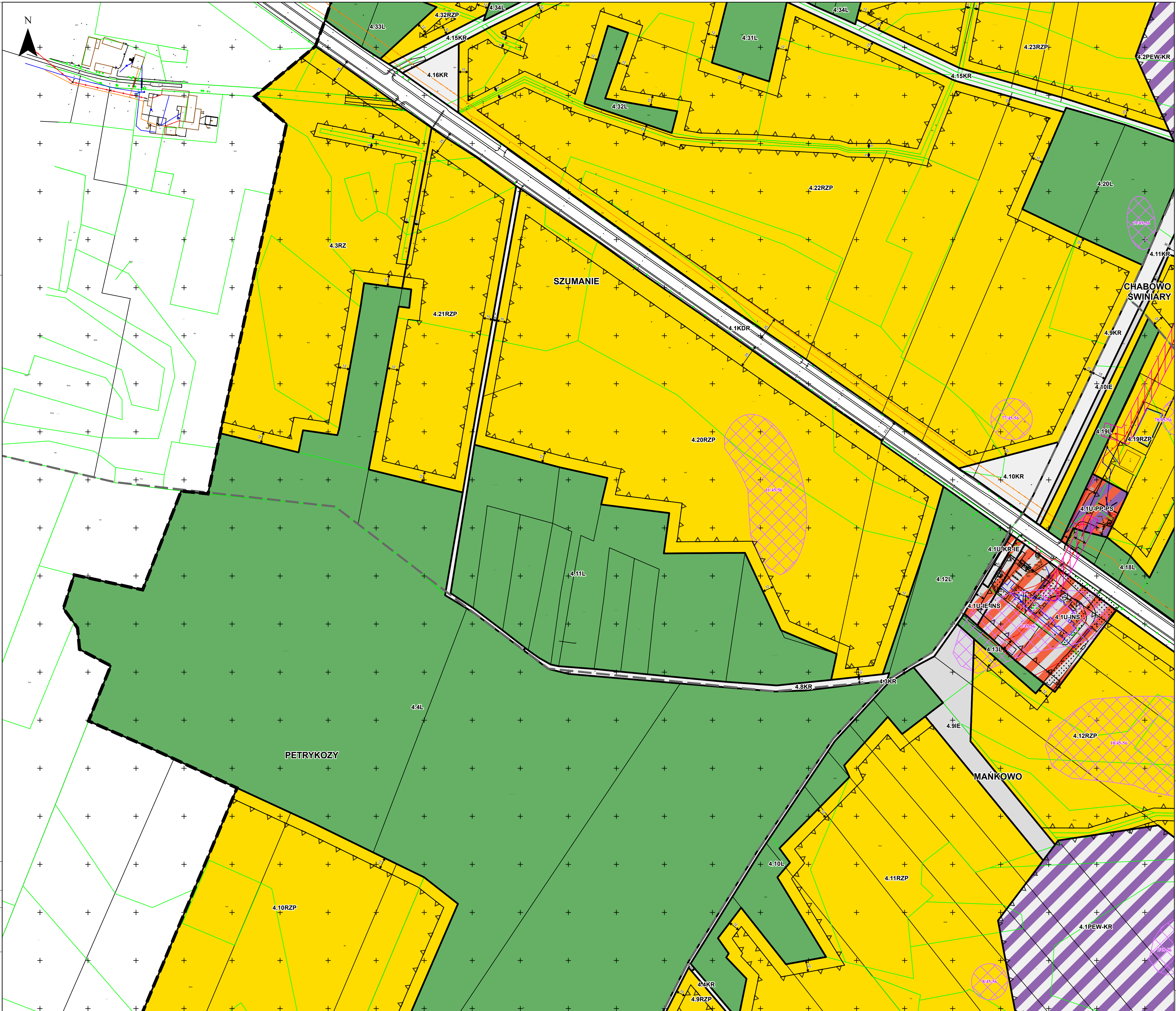


- M-1 - Tereny wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej
 M-2 - Tereny zabudowy zagrodowej
 AG - Tereny aktywności gospodarczej
 AG-R - Tereny rolniczej aktywności gospodarczej
 RW - Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą
 R - Tereny rolne
 RE - Tereny obniżen dolinnych - OGRANICZENIE ZABUDOWY
 ZL - Tereny lasów - OGRANICZENIE ZABUDOWY
 W - Tereny wód
 istniejące elektrownie wiatrowe
 Strefa ochronna związana z ograniczeniami
 wy zabudowie oraz zagospodarowaniu / użytkowaniu terenu dla elektrowni wiatrowych
 Tereny rolne z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowych, o mocy przekraczającej 100 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą - RW
 stanowiska archeologiczne punktowe o powierzchni do 0,01 ara
 stanowiska archeologiczne o powierzchni 0,01 - 0,5 ha
 stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 - 15 ha
 strefa ochrony konserwatorskiej
 użytki ekologiczne
 korytarze ekologiczne
 grunty I - III klasy bonitacyjnej
 torfy
 obszar szczególnego zagrożenia powodzią 0,5%, 1% i 5% - OGRANICZENIE ZABUDOWY
 istniejąca droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego
 istniejąca droga powiatowa / gminna klasy lokalnej
 gazociąg wysokiego ciśnienia
 projektowana II niska gazociąg "Jamał"
 projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV/

Obszar objęty planem miejscowym zlokalizowany jest w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska

Układ współrzędnych : ETRS 1989 Poland CS2000 Zone 7

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
 Starostwo Powiatowe w Sierpcu
 ul. Świętokrzyska 2A, 09-200 Sierpc



ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalna linia zabudowy
 Wymiar podany w metrach
 Najkrótszy odcinek między linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza realizację budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, a linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowej
 Obszar pasa technologicznego istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych
 Strefa ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza

Określenie przeznaczenia terenów:

- U - teren usług
 U-PP-PS - teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
 U-KR-IE - teren usług lub komunikacji drogowej wewnętrznej lub elektroenergetyki
 U-IE-INS - teren usług lub elektroenergetyki lub stacji paliw płynnych
 U-INS - teren usług lub stacji paliw płynnych
 PEW-KR - teren elektrowni wiatrowej lub komunikacji drogowej wewnętrznej
 PEW-WS - teren elektrowni wiatrowej lub wód powierzchniowych śródlądowych
 PEF - teren elektrowni słonecznej
 PEF-IE - teren elektrowni słonecznej lub elektroenergetyki
 KDR - teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
 KDL - teren drogi lokalnej
 KDL-WS - teren drogi lokalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych
 KDD - teren drogi dojazdowej
 KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 IE - teren elektroenergetyki
 RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
 RZ - teren zabudowy związanej z rolnictwem
 RZM - teren zabudowy zagrodowej
 RZP - teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
 WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
 L - teren lasu
 ZN - teren zieleni naturalnej

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Obszar użytku ekologicznego
 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
 Obszar stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym
 Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 239 z dnia 29 stycznia 1979 r.)
 Granica strefy ochrony konserwatorskiej wpisanej do Rejestru zabytków (nr rej. 562 z dnia 28 sierpnia 1987 r.)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Gazociąg wysokiego ciśnienia
 Granice administracyjne gmin
 Granice obrębów ewidencyjnych

