Zawidz Kościelny, 05.05.2021 rok

**O F E R E N C I**

W odpowiedzi na zapytanie skierowane poprzez EPUAP dotyczące opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie geodezyjnym Żabowo, Osiek, Osiek Włostybory, Osiek Piaseczny, Kosemin w gminie Zawidz nr RGK 271.5.2021 Urząd Gminy w Zawidzu udziela odpowiedzi .

 **Pytanie 1**

Czy Zamawiający przewiduje zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie: warunku posiadania wiedzy i doświadczenia polegającym na wykazaniu, że wykonawca wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zakresem powierzchnię, co najmniej całego miasta lub gminy? Uzasadnienie: obecnie plany miejscowe obejmujące swoim zakresem powierzchnię całego miasta lub gminy są rzadkością, a gminy nie przystępują do miejscowych planów o tak dużych powierzchniach ze względu na trudności w opracowaniu takiego planu (m.in. długi czas sporządzania projektu oraz zawiłość procedury);

**Odpowiedź**: Zamawiający znosi warunek posiadania wiedzy i doświadczenia polegający na wykazaniu, że wykonawca wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

**Pytanie 2**

Czy Zamawiający przewiduje zmianę warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia polegającym na wykazaniu, że wykonawca jest wpisany na listę członków właściwej izby? Uzasadnienie: w dniu 10 sierpnia 2014 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych. W efekcie krajowa i okręgowe izby urbanistów postawione zostały w stan likwidacji. Tym samym, sporządzanie miejscowych planów może zostać powierzone osobom, które spełniają jeden z warunków wymienionych w art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu .

**Odpowiedź**: Dokonuje się zmiany warunków udziału w postępowaniu na następujący zapis: Warunkiem udziału w postępowaniu jest spełnienie jednego z zapisów art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U .2021.0.741/.

**Pytanie 3**

Czy Zamawiający dokona zmiany wymogu przekazania opracowania treści rysunku zmiany studium w formacie cdr i dgn? Uzasadnienie: formaty te nie odpowiadają aktualnym standardom sporządzania miejscowych planów, a programy obsługujące ww. formaty nie są powszechnie stosowanie do sporządzania projektów dokumentów planistycznych.

**Odpowiedź**: Zamawiający znosi się wymóg opracowania treści rysunku zmiany studium
w formacie cdr i dgn. Dopuszcza się opracowanie treści rysunku zmiany studium w innych obowiązujących formatach opracowań .

 Wójt Gminy

 Dariusz Franczak