



Włocławek, dnia 21 listopada 2023 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
we Włocławku



WA.ZZŚ.7.4900.19.2023.KSz

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej *KPA*, w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą o oś*, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), zwanego dalej *rozporządzeniem RM*, po rozpatrzeniu pisma Wójta Gminy Zawidz z dnia 31 października 2023 r., znak: OŚ.6220.3.12.2023 w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**”, zlokalizowanego **w obrębie Majki Małe na obszarze działek 48/7 oraz 48/6 w gminie Zawidz**”,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia oraz określam następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
1. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego,
2. przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji a w przypadku, gdy zaistnieje konieczność ingerencji w urządzenia melioracyjne dokonać rozwiązania kolizji z ww. urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych,
3. chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed sptywami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód,
4. na terenie inwestycji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent oraz zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów,
5. etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód), tak aby nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach,

6. wszelkie prace związane z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym, tankowanie pojazdów oraz ewentualną naprawę prowadzić na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi zlokalizowanym poza obszarem zagrożenia powodzią,
 7. zaplecze budowy oraz ewentualne bazy materiałowe zlokalizować na terenach utwardzonych w odległości co najmniej 50 m od ciek Sierpienica, zbiorników wodnych oraz obszaru zagrożonego powodzią,
 8. instalację fotowoltaiczną zaprojektować bez ingerencji w ciek Sierpienica oraz zbiorniki wodne, a także pozostawiając teren niezabudowany o szerokości minimum 10 m od brzegu ciek Sierpienica,
 9. na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z zapewnieniem systematycznego opróżniania przez uprawnione podmioty,
 10. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących,
 11. wody opadowe i roztopowe z terenu odprowadzać w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich, nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie oraz uwzględniając właściwości filtracyjne gruntów,
 12. prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 13. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego, a także zlokalizować je poza obszarem zagrożonym powodzią,
 14. wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy składować w miejscach do tego wyznaczonych, ogrodzonych i oznakowanych oraz poza strefą zagrożenia powodziowego, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
 15. na etapie eksploatacji prowadzić na bieżąco przeglądy techniczne i ewentualne naprawy instalacji,
 16. bezwzględnie przestrzegać zakazów obowiązujących na terenach szczególnego zagrożenia powodzią – zgodnie art. 77 ust. 1 pkt. 3 lit. a ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz.U. 2023 poz. 1478 ze zm.).
- II. **Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.**
- III. **Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

UZASADNIENIE

Pani Martyna Sobecka–Smyk Kierownik Projektów firmy Sevivon Sp. z o.o. wnioskiem z dnia 5 stycznia 2023 r., znak: SEV/GD/MSS/16/2023 wystąpiła do Wójta Gminy Zawidz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4 ustawy o oś Wójt Gminy Zawidz pismem z dnia 31 października 2023 r., znak: OŚ.6220.3.12.2023 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z informacją Wójta Gminy Zawidz dla terenu planowanej inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wprowadzony Uchwałą nr 67/XI/2015 Rady Gminy Zawidz z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Grąbiec, Żytowo, Jeżewo, Kęsice, Makomazy, Ostrowy, Rekowo, Krajewice Małe, Krajewice Duże, Majki Małe, Słupia, Gutowo Górki, Gołocin, Chabowo Świniary, Szumanie, Mańkowo, Kosmaczewo, Kowalewo Nowe w gminie Zawidz.

Działka nr 48/7, obręb Majki Małe zlokalizowana jest w:

- zasięgu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią,
- granicy obszaru objętego ochroną na podstawie wpisu do Rejestru Zabytków.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów przesłanych przez Wójta Gminy Zawidz, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 77 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie o oś, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uzgadnia realizację przedsięwzięcia oraz określa warunki jej realizacji, eksploatacji lub użytkowania.

Nałożone warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wynikają z potrzeby zapobiegania i ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód i zapobiegania pogorszeniu ich stanu/potencjału w celu osiągnięcia co najmniej dobrego stanu wód zgodnie z przepisami art. 55-61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2023 poz. 1478 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą Prawo Wodne*.

Na podstawie raportu o oddziaływaniu na środowisko ustalono, że planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW na obszarze działek 48/7 oraz 48/6 w obrębie Majki Małe, w gminie Zawidz. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się: montaż paneli fotowoltaicznych, montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych, montaż magazynów energii, montaż elektroenergetycznych linii kablowych, montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni, budowę wewnętrznej infrastruktury drogowej oraz budowę ogrodzenia. Całkowita powierzchnia działek 48/7 oraz 48/6 wynosi 37,734 ha. Łączna powierzchnia zainwestowania wyniesie 28,9546 ha.

Na podstawie danych z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP o kodzie RW2000102756439 - Sierpienica do Dopływu spod Drobina.

JCWP Sierpienica do Dopływu spod Drobina jest to naturalna część wód, monitorowana, której stan (ogólny) określono jako zły, z umiarkowanym stanem ekologicznym. Wskaźnikiem determinującym stan/potencjał ekologiczny jest fitobentos. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona. Celem środowiskowym dla JCWP Sierpienica do Dopływu spod Drobina jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to: presje hydromorfologiczne (prostowanie koryta - rzeki główne, - rzeki pozostałe; budowę piętrzące- rzeki główne). Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy

2000/60/WE, której odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: IO.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych (zwanej dalej *JCWPd*) o europejskim kodzie PLGW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, *JCWPd* jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego przez *JCWP*, jak również niepogarszanie jakości wód podziemnych wykorzystywanych do spożycia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące jego eksploatacji lub użytkowania.

Jak wynika z raportu oś, w trakcie budowy i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wykorzystany zostanie sprzęt budowlany i transportowy posiadający ważne przeglądy, w celu wykluczenia możliwości zanieczyszczenia środowiska substancjami ropopochodnymi. Tankowanie pojazdów transportowych i budowlanych odbywać się będzie na stacjach paliw. W przypadku konieczności tankowania w terenie sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża.

Plac budowy zostanie wyposażony w odpowiednią ilość sorbentów służących do neutralizowania możliwych wycieków substancji płynnych, a także w szczelnie zamykane pojemniki służące do gromadzenia zużytych sorbentów do czasu ich przekazania w celu unieszkodliwienia firmie posiadającej specjalne zezwolenia.

W trakcie realizacji inwestycji wykonawca będzie unikał pozostawienia niezasypanych wykopów, które mogłyby stać się tymczasowymi zbiornikami gromadzącymi spływające wody opadowe i roztopowe infiltrujące bezpośrednio do wód podziemnych.

Etap samej budowy nie będzie wymagał poboru wody z lokalnych ujęć lub budowy nowych studni. Technologia budowy inwestycji zakłada, że wykorzystywane będą materiały gotowe do bezpośredniego użytku. Zaplecze socjalne oparte zostanie o zamknięty obieg wodnokanalizacyjny (sanitariaty przenośne obsługiwane przez firmy zewnętrzne). W razie konieczności woda na potrzeby ekip pracujących zostanie dowieziona na teren inwestycji w pojemnikach lub beczkowozach.

Wody opadowe i roztopowe na planowanej inwestycji będą spływać swobodnie po powierzchni obiektów. Według autora raportu nie ma konieczności tworzenia specjalnych rozwiązań odprowadzających wody w przypadku wystąpienia nawalnych opadów deszczu lub roztopów znacznej ilości śniegu.

Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach, które są montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Szczotki są w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane

do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Projekt budowlany dla planowanej elektrowni fotowoltaicznej zostanie uzgodniony z właściwymi spółkami wodnymi gospodarującymi na terenie objętym inwestycją. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi zrealizowane zostaną pod nadzorem spółki wodnej stosowne prace inżynieryjne mające zapewnić ciągłość instalacji. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej trakcie trwania prac, inwestor dokona zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka.

W ramach działań adaptacyjnych postanowiono, że w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, będą one zlokalizowane poza terenem zagrożonym powodzią.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi, a także poza obszarami wodno-błotnymi oraz poza obszarami ujściowymi rzek.

Obszar planowanej inwestycji znajduje się częściowo w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie ooś stwierdzono brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w raporcie ooś, a także przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 ustawy ooś do niniejszego postanowienia nie stosuje się przepisów art. 106 § 3, 5 i 6 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Postanowienie, na które nie służy zażalenie strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



DYREKTOR
Piotr Veinlak

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Zawidz, ul. Mazowiecka 24, 09-226 Zawidz Kościelny;
2. a/a.

