



Warszawa, dnia 15 kwietnia 2024 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4220.288.2024.IP

**Wójt Gminy Zawidz**

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), art. 64 ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po uwzględnieniu wniosku Wójta Gminy Zawidz z dnia 21 lutego 2024 r., znak: OŚ.6220.1.4.2024, data wpływu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 26 lutego 2024 r., o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

**wyrażam opinię, że**

- I. dla przedsięwzięcia polegającego na „zmianie sposobu użytkowania budynku magazynu paszowego będącego w trakcie realizacji (rozbudowa istniejącego przebudowywanego budynku inwentarskiego) na budynek inwentarski wraz z rozbudową istniejącego budynku inwentarskiego poprzez zabudowę dobudowanej wiaty, przebudowa istniejącego budynku inwentarskiego, zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek inwentarski oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek inwentarski o łącznej ich obsadzie budynków 119,85 DJP na działce nr 306/2 obręb Zawidz Kościelny gm. Zawidz”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, szczególnej analizie należy poddać:**
  - 1) oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne:
    - należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym;
    - należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń (tj. tok obliczeń, przyjęte założenia i wskaźniki) oraz wydruki obliczeń;
  - 2) oddziaływanie na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia:
    - należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy oraz wskazującą tereny chronione akustycznie;

- 3) w zakresie gospodarki wodno – ściekowej:
  - należy podać informacje dotyczące przewidywanych ilości, charakterystyki jakości oraz sposobów postępowania ze ściekami bytowymi, ewentualnie technologicznymi oraz wodami opadowymi i roztopowymi pochodzącymi z terenu przedsięwzięcia;
  - należy wskazać sposób ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem;
- 4) prognozowaną ilość, sposób magazynowania oraz dalszy sposób zagospodarowania powstających w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia nawozów naturalnych;
- 5) gospodarkę odpadami:
  - należy podać informacje dotyczące rodzajów, kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia oraz miejsca powstawania odpadów, sposób ich magazynowania oraz dalszego zagospodarowania tych odpadów.

### UZASADNIENIE

Wójt Gminy Zawidz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia wraz z niezbędną dokumentacją, tj. wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „KIP”), informacją o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedmiotową inwestycją oraz oświadczeniem wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret drugie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynu paszowego będącego w trakcie realizacji (rozbudowa istniejącego przebudowywanego budynku inwentarskiego) na budynek inwentarski wraz z rozbudową istniejącego budynku inwentarskiego poprzez zabudowę dobudowanej wiaty, zmianę sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek inwentarski oraz zmianę sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek inwentarski, na działce o nr ew. 306/2, obręb Zawidz Kościelny, gmina Zawidz. Z KIP wynika, że przewidywana łączna obsada bydła ww. budynkach wynosić będzie 119,85 DJP.

Na terenie ww. gospodarstwa istnieje budynek inwentarski, w którym prowadzony jest już chów bydła o obsadzie 90 DJP.

Docelowa obsada bydła w gospodarstwa po zrealizowaniu inwestycji wynosić będzie 209,85 DJP:

- krowy – 90 DJP;
- jałówki cielne – 30 DJP;
- jałówki od 1/2 do 1 roku – 69,90 DJP;
- cielęta do 1/2 roku – 19,95 DJP.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza na terenie inwestycji będzie utrzymywane w budynkach inwentarskich bydło, natomiast źródłem emisji niezorganizowanej będą środki transportu. W trakcie funkcjonowania inwestycji wytworzone zostaną również nawozy naturalne, odpady, ścieki oraz wody opadowe i roztopowe.

Z uwagi na skalę inwestycji (docelowa obsada 209,85 DJP), konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji, w szczególności na stan jakości powietrza. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg jego oddziaływania.

Inwestycja znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego Nr 16 z dnia 27 lipca 2006 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 157, poz. 6153, ze zm.). Zgodnie z § 3 ust. 2 ww. Rozporządzenia, zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś, nie dotyczy m.in. przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, znajduje się w odległości około 9,8 km od planowanej inwestycji.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

### **POUCZENIE**

W związku z art. 141 § 1 Kpa na niniejsze postanowienie zażalenie nie przysługuje. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

**Z-ca Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska Regionalny  
Konservator Przyrody w Warszawie  
p.o. Regionalnego Dyrektora Ochrony  
Środowiska w Warszawie**

*Aneta Adamska*  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.