

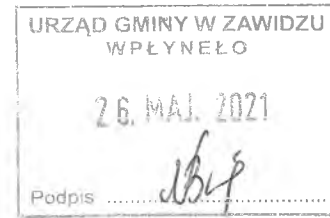


**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4221.234.2020.MKA

G. Mo. 200 451

Warszawa, dnia 26 maja 2021 r.



Wójt Gminy Zawidz

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, zwanej dalej „k.p.a.”), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie dwóch budynków inwentarskich do chowu kurcząt brojlerów o liczbie stanowisk 34000 szt., w każdym, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ew. 61/2 i 61/3 w m. Jeżewo, gm. Zawidz,*

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) prace budowlane, ingerujące w pokrycie glebowe oraz wycinkę drzew należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym,
- 2) przed przystąpieniem do prac należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; w przypadku, gdy zastosowanie będą miały przepisy derogacyjne, należy wystąpić do właściwego organu (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska) z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na czynności podlegające zakazom;
- 3) na etapie realizacji prace budowlane, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego, oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 4) prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 5) zaplecze budowlane oraz miejsca postoju maszyn na etapie realizacji inwestycji zlokalizować na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 6) prace budowlane prowadzić bez konieczności odwodnienia dna wykopów;
- 7) teren inwestycji wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 8) ruch pojazdów po terenie inwestycji związany z obsługą przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 9) na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);

- 10) sztuki padłe i z konieczności ubite, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze;
- 11) zapewnić skuteczne i systematyczne czyszczenie kurników, a także systematyczny wywóz sztuk padłych;
- 12) odpowietrzniki silosów zaopatrzyć w filtry tkaninowe;
- 13) transport obornika do miejsc przeznaczenia prowadzić przystosowanymi do tego celu środkami transportu w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. skrzynie ładunkowe pojazdów przykrywać plandekami).
- 14) w ciągu roku przeprowadzać maksymalnie 6 cykli produkcyjnych po ok. 42 dni każdy;
- 15) stosować ubiórkę w 35 dniu chowu redukując obsadę kurników o 20% do maksymalnie 27200 szt. brojlerów kurzych w każdym;
- 16) na etapie eksploatacji inwestycji wodę na cele socjalno-bytowe pobierać z gminnej sieci wodociągowej, natomiast na cele technologiczne z planowanego ujęcia własnego (studni głębinowej), ujmującego wodę z utworów czwartorzędowych, w ramach stwierdzonych zasobów eksploatacyjnych; opomiarować zużycie wody;
- 17) zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody;
- 18) czyszczenie, mycie i dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich wykonywać po usunięciu pomiotu kurzego; ścieki z mycia pomieszczeń inwentarskich odprowadzać do szczelnych, zbiorników bezodpływowych; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia), a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 19) na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, zbiornika bezodpływowego; ww. zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuścić do jego przepełnienia), a jego zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 20) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 21) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o os należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektowanie 2 budynków inwentarskich – kurników, w systemie chowu ściółkowego, o maksymalnej obsadzie 34000 szt. kurcząt brojlerów w każdym;
- 2) zainstalowanie, w każdym z planowanych kurników, maksymalnie:
 - a) 12 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 12500 m³/h i poziomie mocy akustycznej nie większym niż 78 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 12 emitorami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 7,0 m i maksymalnej średnicy 0,63 m każdy;
 - b) 4 wentylatorów ściennych szczytowych o maksymalnej wydajności 39600 m³/h i poziomie mocy akustycznej nie większym niż 89 dB każdy, z odprowadzeniem zanieczyszczeń 4 emitorami poziomymi o minimalnej wysokości 2,0 m każdy;
- 3) zlokalizowanie wentylatorów szczytowych na ścianach szczytowych o zachodniej ekspozycji;
- 4) zaprojektowanie, na potrzeby ogrzewania każdego z planowanych kurników, maksymalnie 4 nagrzewnice gazowe o mocy maksymalnej 90 kW każda, każda z zamkniętą komorą spalania, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 4 emitorami poziomymi/zadaszonymi o minimalnej wysokości 6,0 m każdy;
- 5) posadowienie maksymalnie 4 silosów paszowych o maksymalnej pojemności 24 Mg każdy;
- 6) posadowienie maksymalnie 4 zbiorników na gaz płynny o maksymalnej pojemności 6,4 m³ każdy;
- 7) zaprojektowanie szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe;
- 8) zaprojektowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki technologiczne z mycia pomieszczeń inwentarskich;
- 9) zaprojektowanie szczelnych posadzek w obrębie obiektów inwentarskich;
- 10) zaprojektowanie ujęcia własnego (studni głębinowej) do głębokości do 30 m, ujmującego wody z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, o wydajności do 15 m³/h.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś..

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Zawidz pismem z dnia 2 listopada 2020 r., znak: OŚ.6220.12.2020, data wpływu do tutejszego organu w dniu 7 listopada 2020 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na *budowie dwóch budynków inwentarskich do chowu kurcząt brojlerów o liczbie stanowisk 34000 szt., w każdym, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ew. 61/2 i 61/3 w m. Jeżewo, gm. Zawidz.*

Do ww. pisma Wójta Gminy Zawidz dołączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29 października 2020 r., raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”) oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją. Ww. dokumentacja została uzupełniona w dniu 15 marca 2021 r., pismem Wójta Gminy Zawidz z dnia 12 marca 2021 r., znak: OŚ.6220.12.12.2020.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Przedsięwzięcie polega na budowie dwóch kurników o obsadzie do 35000 szt. w każdym budynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz czterech silosów paszowych i innej infrastruktury towarzyszącej. Miejsce inwestycji stanowią działki o nr ew. 61/2, 61/3 zlokalizowane na gruntach miejscowości Jeżewo, gmina Zawidz. Na inwestowanych działkach znajdują się aktualnie budynki gospodarczo-magazynowe Inwestora, w złym stanie technicznym, przeznaczone do całkowitej rozbiórki. Antropogeniczny charakter roślinności świadczy o przeciętnych walorach florystycznych analizowanego obszaru.

Na przedmiotowym gruncie nie można wykluczyć występowania ptaków związanych z agrocenozami takich jak skowronek *Alauda arvensis* wybierający zadarnienia na granicy pól i zadrzewień. Przedmiotowa inwestycja, może poprzez zajęcie części terenu zniszczyć i zawłaszczyć siedlisko tych ptaków. Chociaż dotyczyć może to gatunków pospolitych, to jednak objętych ochroną. Budynki zajmują część gruntu będącego siedliskiem tych gatunków lecz nie będzie to stanowić zagrożenia dla populacji tych ptaków, które są pospolite i rozpowszechnione. Ponadto analizowana inwestycja, polegająca m.in. na rozbiórce istniejących budynków gospodarczo-magazynowych, jest potencjalnym miejscem do gniazdowania m.in. pliszki siwej *Motacilla alba*, kopciuszka *Phoenicurus ochruros*. Ponadto zakrzewienia rosnące w granicach nieruchomości są potencjalnym miejscem do gniazdowania piegży *Sylvia curruca* i makolągwy *Carduelis cannabina*. Wobec powyższego, prace budowlane i rozbiórkowe, a także ewentualną wycinkę drzew i zakrzewień należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, lub po potwierdzeniu przez ornitologa braku lęgów ptasich. Ponadto ze względu na obecność ww. gatunków chronionych ptaków należy przed przystąpieniem do prac skierować wniosek do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie decyzji zezwalającej na odstępstwo od zakazów w stosunku do dziko występujących zwierząt we właściwym zakresie.

Inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, oddalony o około 14 km od planowanej inwestycji.

W związku z powyższym, po zapoznaniu się z charakterem przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę lokalizację i brak ingerencji w cenne przyrodniczo tereny, uznaję się, iż realizacja przedmiotowej inwestycji zarówno w sposób bezpośredni, jak również pośredni nie będzie skutkowałą wystąpieniem negatywnych oddziaływań dla prawidłowego funkcjonowania gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, będących przedmiotem ochrony ww. obszarze Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie znacznie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych. W sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki mające na celu ograniczenie emisji hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych oraz zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem oraz ograniczające negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z emisją substancji do powietrza, emisją hałasu, wytwarzaniem odpadów, zarówno innych niż niebezpieczne, jak i niebezpiecznych oraz powstawaniem gnojowicy, ścieków bytowych, a także wód opadowych i roztopowych.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą głównie: systemy wentylacji planowanych budynków inwentarskich, praca nagrzewnic gazowych, ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym oraz ewentualna praca agregatu prądotwórczego. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

W chwili obecnej w Polsce brak jest możliwości oceny uciążliwości odorowej planowanej inwestycji, gdyż brak jest odpowiednich aktów prawnych regulujących te kwestie. Jednakże przeprowadzona ocena oddziaływania planowanej inwestycji na powietrze wykazała, iż na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, poziomy substancji odoroczynnych, takich jak amoniak czy siarkowodór, pochodzących z procesu technologicznego, nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm w tym zakresie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą wentylatory szczytowe i dachowe budynków inwentarskich oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

W raporcie o oś wyszczególniono rodzaje i ilości odpadów, które przewiduje się, że będą wytwarzane w trakcie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia, oraz podano informacje o sposobach gospodarowania ww. odpadami oraz wytwarzanym obornikiem, zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa. W związku z tym odstąpiono od nałożenia warunków realizacji przedsięwzięcia w powyższym zakresie.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji, w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące źródła poboru wody oraz ograniczenia ilości jej zużycia, a także sposobu zagospodarowania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych. Planowane ujęcie własne prowadziło będzie pobór wód w ilości ok. 7,0 m³/h. Zasięg leja depresji ww. ujęcia wyniesie ok. 78 m przy depresji ok. 2,0 m. Przeprowadzona w raporcie analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu

warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć w ramach decyzji następczej zgodnie z art. 142 k.p.a.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Arkadiusz Siembida
/podpisano elektronicznie/

Równocześnie Regionalny Dyrektor prosi o poinformowanie stron przedmiotowego postępowania o wydaniu niniejszego postanowienia. Jednocześnie informuje, że postanowienie jest zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej organu (<http://www.ekokarty.pl/wykaz/rdos-warszawa>).

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa