



Warszawa, dnia 23 grudnia 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4220.1377.2025.KT.2

Wójt Gminy Zawidz

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, zwanej dalej „Kpa”) oraz art. 64 ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po analizie wniosku Wójta Gminy Zawidz z dnia 10 października 2025 r., znak: OŚ.6220.6.2a.2025 (data doręczenia do tutejszego organu w dniu 16 października 2025 r.), o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „*rozbudowie istniejącego kurnika wraz z budową nowego budynku inwentarskiego - kurnika przeznaczonych do hodowli kur reprodukcyjnych w systemie ściółkowym o łącznej obsadzie do 129,96 DJP, na działce ewid. 3 oraz 4 obręb Mańkowo, gmina Zawidz,*”

wyrażam opinię, że:

I. istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. W zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne - należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, dla których określono poziomy dopuszczalne oraz dla tych, dla których określono wartości odniesienia (uwzględniające wszystkie emitowane substancje oraz wszystkie źródła emisji); obliczenia należy wykonać zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym; należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń oraz wydruki obliczeń.
2. W zakresie ochrony przed hałasem - należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym, przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izolinii poziomów hałasu w porze dnia i nocy oraz wskazujące tereny chronione akustycznie.
3. W zakresie gospodarki odpadami - należy podać informacje dotyczące rodzajów, kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach przedsięwzięcia (realizacja, eksploatacja, ewentualnie likwidacja) oraz miejsc powstawania odpadów, sposobu ich magazynowania oraz dalszego gospodarowania tymi odpadami.

4. W zakresie gospodarki wodno-ściekowej oraz ochrony środowiska gruntowo-wodnego - należy przedstawić informacje dotyczące przewidywanych ilości oraz sposobów postępowania ze ściekami technologicznymi, bytowymi oraz wodami opadowymi i roztopowymi oraz sposobu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.
5. Informacji dotyczących prognozowanej ilości, sposobu magazynowania oraz dalszego sposobu zagospodarowania powstającego w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia pomiotu kurzego.

UZASADNIENIE

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) doręczono wniosek Wójta Gminy Zawidz o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wraz z wymaganą dokumentacją, tj.: wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „KIP”), wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu realizacji inwestycji oraz oświadczeniem wraz z uzasadnieniem, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ustawy ooŚ.

Wójt Gminy Zawidz zakwalifikował przedmiotową inwestycję do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na rozbudowie istniejącego kurnika wraz z budową nowego budynku inwentarskiego - kurnika przeznaczonych do hodowli kur reprodukcyjnych w systemie ściółkowym o łącznej obsadzie do 129,96 DJP, na działkach o nr ew. 3 i 4 obręb Mańkowo, gmina Zawidz. Budynki planuje się wybudować i zmodernizować w ramach poszerzenia istniejącego gospodarstwa rolnego Inwestora.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie:

- K1- rozbudowa istniejącego budynku inwentarskiego do chowu drobiu w systemie chowu ściółkowego, o obsadzie 16 470 szt. (65,88 DJP),
- K2- budynku inwentarskiego wraz z magazynem jaj i przeznaczonego do chowu drobiu w systemie ściółkowym, o obsadzie 16020 szt. (64,08DJP);
- szambo szczelne na ścieki socjalne i technologiczne o pojemności 10 m³ - 4 sztuki;
- dwóch silosów paszowych o pojemności 30 Mg;
- dwóch zbiorników na gaz płynny o pojemności 6400l;
- pasów zieleni izolacyjnej;
- sieci elektroenergetycznej;
- drogi dojazdowej wewnętrznej;

Inwestor zamierza prowadzić chów kur niosek do reprodukcji w systemie ściółkowym. Projektowane budynki inwentarskie przeznaczone będą do hodowli 32490 sztuk niosek reprodukcyjnych (nioska wylęgowa kierunku mięsnego) w systemie chowu ściółkowego wraz z halą magazynową na jaja i pomieszczeniem socjalnym. Projektowane kurniki będą zasiedlane jednodniowymi pisklętami. Ptaki będą przebywały tu od wieku jednego dnia do około 60 tygodnia życia, co równa się jednemu cyklowi produkcyjnemu. Okres wychowu trwa 22 tygodnie, w dalszym okresie następuje nieśność kur.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, specjalny obszar ochrony siedlisk Raciąż PLH140059, znajduje się w odległości ok. 12,7 km od planowanej inwestycji.

Głównymi źródłami emisji substancji do powietrza i emisji hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie wentylacja budynku inwentarskiego oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. W trakcie funkcjonowania inwestycji wytworzony zostanie również pomiot kurzy, odpady, ścieki

oraz wody opadowe i roztopowe.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest konieczne przede wszystkim z uwagi na charakter oraz skalę inwestycji (obsada do 129,96 DJP). Raport ooś umożliwi określenie wielkości emisji zanieczyszczeń do powietrza, emisji hałasu do środowiska oraz oddziaływanie przedsięwzięcia na inne elementy środowiska, a także pozwoli na określenie rodzaju zabezpieczeń minimalizujących wpływ inwestycji na środowisko.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z włączeniami wskazanymi w przedmiotowym przepisie.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

W związku z art. 141 § 1 Kpa na niniejsze postanowienie zażalenie nie przysługuje. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji. Od niniejszego postanowienia sprzeciw nie służy.

**Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Magdalena Sieradzka
**Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko**
/podpisano elektronicznie

Otrzymują:

1. Adresat – za pośrednictwem e- Doręczeń;
2. aa.