



Sierpc, dnia. 27.02.2024 r.

PPIS/ZNS-4500/6/708/2024

Urząd Gminy Zawidz
ul. Mazowiecka 24a
09-226 Zawidz Kościelny

OPINIA SANITARNA Nr ZNS/8/2024

Na podstawie art. 3 ust. 1, art., 10 ust. 1 pkt. 3, ust. 2, art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338 z późn. zm.), w związku z art. 70 ust. 1 pkt 2, art. 71 ust. 2, pkt, 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 ust. 6, art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 sierpnia 2013 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), i § 3 ust. 1 pkt 104 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu materiałów przesłanych przez Wójta Gminy Zawidz przy piśmie z dnia 21.02.2024 r., znak: OŚ.6220.1.4.2024 dot.: Zmiany sposobu użytkowania budynku magazynu paszowego będącego w trakcie realizacji (rozbudowa istniejącego przebudowywanego budynku inwentarskiego) na budynek inwentarski wraz z rozbudową istniejącego budynku inwentarskiego poprzez zabudowę dobudowanej wiaty, przebudowa istniejącego budynku inwentarskiego, zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek inwentarski oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek inwentarski o łącznej ich obsadzie budynków 119,85 DJP na działce nr 306/2 obręb Zawidz Kościelny gm. Zawidz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu

s t w i e r d z a

uznać za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynu paszowego będącego w trakcie realizacji (rozbudowa istniejącego przebudowywanego budynku inwentarskiego) na budynek inwentarski wraz z rozbudową istniejącego budynku inwentarskiego poprzez zabudowę dobudowanej wiaty, przebudowa istniejącego budynku inwentarskiego, zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek inwentarski oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek inwentarski o łącznej ich obsadzie budynków 119,85 DJP na działce nr 306/2 obręb Zawidz Kościelny gm. Zawidz”.

Z uwagi na przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu zaleca przedstawić:

1. Opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:

- a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
- b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,

- c) przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia:
2. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
 3. Opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 4. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodjęcia przedsięwzięcia.
 5. Opis analizowanych wariantów, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru.
 6. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko, a w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej określenie także wpływu planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego.
 7. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
 - b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
 - c) dobra materialne,
 - d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
 - e) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-d,
 - f) bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej.
 8. Opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji.
 9. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.
 10. Dla dróg będących przedsięwzięciami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko:
 - a) określenie założeń do:
 - ratowniczych badań zidentyfikowanych zabytków znajdujących się na obszarze planowanego przedsięwzięcia, odkrywanych w trakcie robót budowlanych,
 - programu zabezpieczenia istniejących zabytków przed negatywnym oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia oraz ochrony krajobrazu kulturowego,
 - b) analizę i ocenę możliwych zagrożeń i szkód dla zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności zabytków archeologicznych, w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

10. Dla instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW, ocenę gotowości instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla, określoną na podstawie analizy:

- a) dostępności podziemnych złóż dwutlenku węgla,
- b) wykonalności technicznej i ekonomicznej sieci transportowych dwutlenku węgla.

11. Jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

12. Przedstawienie zagadnień w formie graficznej.

13. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

14. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.

15. Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

16. Wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport.

17. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

18. Nazwisko osoby lub osób sporządzających raport.

19. Źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

U z a s a d n i e

Wójt Gminy Zawidz zwrócił się z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu w dniu 21.02.2024 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynu paszowego będącego w trakcie realizacji (rozbudowa istniejącego przebudowywanego budynku inwentarskiego) na budynek inwentarski wraz z rozbudową istniejącego budynku inwentarskiego poprzez zabudowę dobudowanej wiaty, przebudowa istniejącego budynku inwentarskiego, zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek inwentarski oraz zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek inwentarski o łącznej ich obsadzie budynków 119,85 DJP na działce nr 306/2 obręb Zawidz Kościelny gm. Zawidz. Inwestorem planowanej inwestycji jest Andrzej Obrębski, zam. Ciechanowska 11, 09-226 Zawidz Kościelny.

Inwestycja realizowana będzie na terenie działki nr 306/2, o pow. 6,09 ha, częściowo zabudowanej budynkami gospodarskimi (budynki inwentarskie, gospodarcze, garażowe oraz budynek mieszkalny) położonej na terenie obrębu Zawidz Kościelny, gmina Zawidz.

Odległość projektowanej inwestycji od najbliższych sąsiedzkich budynków mieszkalnych w zabudowie zagrodowej wynosi ± 15 m w kierunku południowo - wschodnim od wnioskowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polegało będzie na budowie budynków inwentarskich do chowu bydła o planowanej obsadzie 119,85 DJP. Po realizacji przedsięwzięcia łączna obsada gospodarstwa wyniesie 209,85 DJP. Budynki będą i są obiektami parterowymi oraz dwukondygnacyjnymi składającymi się z powierzchni pomocniczej (sterówka sterującą urządzeniami szafy sterownicze, pomieszczenia gospodarcze, zbiornik mleka itp.) oraz powierzchni hodowlanej.

Zestawienie projektowanych obiektów będących przedmiotem opinii:

- budynek inwentarski nr 1 po docelowej zmianie sposobu użytkowania będzie stanowił obiekt niepodpiwniczony, o powierzchni hodowlanej około 210 m² i wysokości w kalenicy do 6 m. Budynek wentylowany za pomocą kurtyn zamontowanych w ścianach bocznych o wymiarach 26,5m x 1,5m.
- budynek inwentarski nr 2 docelowo po rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania będzie stanowił obiekt niepodpiwniczony, o powierzchni hodowlanej około 140 m² i wysokości w kalenicy do 6 m. Wentylację budynku zapewnić mają kurtyny zamontowane w ścianach bocznych o wymiarach 26,5m x 1,5m,
- budynek inwentarski nr 3 będący w trakcie przebudowy stanowić ma obiekt dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony o powierzchni hodowlanej około 317 m² i wysokości w kalenicy do 9 m. Wentylacja kalenicowa kominowa o wymiarach 45 cm x 45 cm,
- budynek inwentarski nr 4 będąca w trakcie rozbudowy i zmianie sposobu użytkowania, stanowić ma nieruchomość niepodpiwniczoną, w której projektuje się również zbiorniki na gnojowicę, budynek o powierzchni hodowlanej około 330 m² i wysokość w kalenicy do 6 m. Wentylacja jako kurtyny w ścianach bocznych o wymiarach 26,5m x 1,5m.
- budynek inwentarski nr 5 po zmianie sposobu użytkowania będzie stanowił nieruchomość niepodpiwniczoną, dwukondygnacyjną o powierzchni hodowlanej około 110 m² i wysokości w kalenicy do 8 m. Wentylacja kalenicowa kominowa o wymiarach 45cm x 45 cm.

W projektowanych budynkach inwentarskich planowany jest chów bydła w obsadzie: 30 sztuk jałówek cielných, 233 sztuk jałówek od 1/2 do 1 roku i 133 sztuki cieląt do 1/2 roku. Chów odbywać się będzie w systemie bezściółkowym na rusztach oraz na ściółkowym tj. na głębokiej ściółce.

Karmienie zwierząt odbywać się będzie w wydzielonych częściach budynków obory, w przystosowanych korytarzach paszowych. Pasze pochodzić będą częściowo z własnej produkcji roślinnej, a częściowo z mieszalni pasz. W zamyśle Inwestora zaprojektowano dwa korytarze paszowe, jeden dla części na głębokiej ściółce i drugi dla części na rusztach, o szerokości około 4 m dla potrzeb budynków nr 2, 3 i 4. Dwa pozostałe budynki nr 1 i 5 będą posiadały korytarze paszowe przy zewnętrznej, podłużnej ścianie budynku. W pozostałych częściach budynków będą strefy przebywania zwierząt. Strefy te zostaną podzielone ruchomymi przegrodami na sektory odpowiednie dla każdej grupy. Izolatka zwierząt chorych lub podejrzanych o chorobę stanowi odrębny kojec, w istniejącym budynku inwentarskim nr 3.

Teren wyposażony został w gminną sieć wodociągową, a woda dla potrzeb obory pobierana z przyłącza wodociągowego. Celem poboru wody przez przedsięwzięcie będzie pokrycie potrzeb wynikających z pojenia zwierząt oraz utrzymania czystości.

Gnojowica i obornik będą usuwane dwukrotnie w ciągu roku. Gnojowica mechanicznie poprzez pompy z mieszadłem do gnojowicy montowane w ścianach bocznych budynku, natomiast obornik będzie usuwany za pomocą sprzętu rolniczego dostosowanego do tego rodzaju czynności. Gnojowica i obornik będą bezpośrednio wywożona na grunty orne należące do Inwestora, posiadającego areał około 80 ha oraz na pola rolników, z którymi podpisane będą stosowne umowy.

Odpady komunalne magazynowane będą w zamkniętych pojemnikach w wyznaczonym miejscu działki, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie oznaczone i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wszystkie odpady przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności będą przekazywane do uprawnionych zakładów utylizacji.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych budynków odprowadzone będą powierzchniowo na tereny zielone, stanowiące własność Inwestora.

Chów bydła będzie generował do środowiska bardzo duże ilości gazów – najbardziej uciążliwych substancji odorowych. Czynniki te przy niedalekim sąsiedztwie budynków mieszkalnych mogą działać drażniąco na organizm ludzki i być przyczyną uczucia dyskomfortu.

Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się w granicach oraz w bezpośrednim sąsiedztwie Równiny Raciążskiej.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Budynki oraz budowle w ramach funkcjonującego gospodarstwa rolnego mogą być uciążliwe dla najbliższego otoczenia w zakresie emisji hałasu do środowiska i spowodują odczuwalne pogorszenie lokalnych warunków akustycznych zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Projektowana inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę zakres projektowanej inwestycji stwierdzono, że przy zachowaniu rozwiązań chroniących środowisko, realizacja inwestycji nie będzie w sposób ponadnormatywny negatywnie oddziaływać na środowisko, stąd Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu postanowił jak w sentencji.

Niniejsza opinia posiada walor opiniodawczy nie jest wiążąca dla organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

P o u c z e n i e

Na opinię sanitarną nie przysługuje zażalenie.

Ewentualne zarzuty można podnieść w ramach postępowania decyzyjnego w sprawie.

Złożone materiały pozostają w aktach PPIS w Sierpcu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w SIERPCU
mgr inż. *Bazylia Umińska*