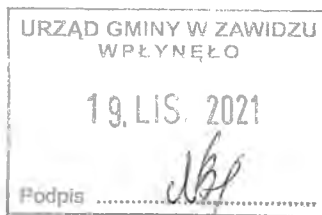




**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
we Włocławku**



Włocławek, dnia 16 listopada 2021 r.

WA.ZZŚ.7.435.1.349.2021.AK

**Wójt Gminy Zawidz**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą *oos*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w nawiązaniu do pisma Wójta Gminy Zawidz z dnia 27 września 2021 r., znak: OŚ.6220.19.2021, uzupełnionego pismem z dnia 27 października 2021 r., znak: OŚ.6220.19.7.2021, w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem Pana Rafała Orzechowskiego reprezentującego KPE FARMS Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnych 119/1 w obrębie Rekowo, gmina Zawidz”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy *oos* oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy *oos*, z uwzględnieniem następujących elementów:**
  - 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno – gruntowego,
  - 2) chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód,
  - 3) oleje, smary i inne substancje ropopochodne magazynować poza miejscem realizacji prac,
  - 4) plac budowy wyposażać w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych,
  - 5) w sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia,

- 6) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu,
- 7) zastosować transformatory suche; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;
- 8) na etapie budowy teren inwestycji wyposażyć w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet,
- 9) niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać powierzchniowo do gruntu; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód,
- 10) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody demineralizowanej bez zastosowania dodatków, w tym detergentów,
- 11) odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tj. zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić bezpośredni, sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.

#### **UZASADNIENIE**

Pan Rafał Orzechowski reprezentujący KPE FARMS Sp. z o.o. wnioskiem z dnia 21 września 2021 r., - bez sygnatury wystąpił do Wójta Gminy Zawidz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Do pisma dołączono m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś Wójt Gminy Zawidz pismem z dnia 27 września 2021 r., znak: OŚ.6220.19.2021 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii dla ww. przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku pismem z dnia 12 października 2021 r., znak: WA.ZZŚ.7.435.1.349.2021.AK zwrócił się do Wójta Gminy Zawidz o wyjaśnienie braków merytorycznych ww. wystąpienia. Uzupełnienia wpłynęły przy piśmie z dnia 27 października 2021 r., znak: OŚ.6220.19.7.2021.

Zgodnie z informacją Wójta Gminy Zawidz, dla terenu planowanej inwestycji nie ma aktualnie obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o numerze ewidencyjnym 119/1 obręb Rekowo, gmina Zawidz, powiat sierpecki, województwo mazowieckie. Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi 6,2 ha, a powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wynosić będzie do ok. 5,5 ha. Jak wynika z uzupełnienia karty informacyjnej, dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, np. cztery etapy o mocy do 1 MW każdy. Teren inwestycji stanowi pola uprawne na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVb, RV, RVI. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,m
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- inwertery,
- bateryjne magazyny energii,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach, osadzonych w gruncie za pomocą kafara. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany na głębokości od 1 m do 1,5 m.

Zgodnie z KIP, planowane jest zastosowanie transformatorów żywiczych – suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych będą wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Ponadto będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne.

Zgodnie z KIP, inwestor rozważa dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach.

Wody opadowo-roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady inne niż niebezpieczne, powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, w pojemnikach/kontenerach, w sposób zabezpieczający przed opadami atmosferycznymi, pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska wodno-gruntowego. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy Odpady będą przekazywane do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania wyspecjalizowanym firmom posiadającym uprawnienia do gospodarowania odpadami.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000172756449 - Sierpienica od źródeł do dopł. spod Drobina, z dopł. spod Drobina, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły.

JCWP Sierpienica od źródeł do dopł. spod Drobina, z dopł. spod Drobina jest naturalną częścią wód, monitorowana, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację 4(4)-1 na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**

Zarząd Zlewni we Włocławku, ul. Okrzei 74A, 87-800 Włocławek

tel.: +48 (54) 23 02 034 | e-mail: zz-wloclawek@wody.gov.pl

Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, zwanej dalej RDW, którą uzasadnia się w następujący sposób: w zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono także derogację 4(7) na podstawie art. 4 ust. 7 RDW, dla której odstępstwem jest rzeka Sierpienica Wschodnia-zapewnienie odpowiedniej przepustowości koryta w km 7+600 -14+000 gm. Drobin i Staroźreby, Kanał Stropkowo -zapewnienie odpowiedniej przepustowości koryta w km 0+000 - 11+910 gm. Zawidz.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w sentencji niniejszej opinii wprowadzone zostały warunki minimalizujące potencjalne oddziaływanie inwestycji.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200048, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Stan wód jest monitorowany, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych tj. utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód jest niezagrażona.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym odbywać się będzie w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 oraz poz. 1958).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

Reasumując Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko biorąc pod uwagę możliwy negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wodne oraz możliwość nieosiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.).

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.



DYREKTOR  
Piotr Felin

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Zawidz, ul. Mazowiecka 24, 89-226 Zawidz Kościelny;
2. a/a.